Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2020г. № 25/ИСХ/20-300858

1	Кадастровый номер:	**25:26:010306:90**	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	25:26:010306				
5	Предыдущие номера: (У25:26:01 03 06:0030) —		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.12.2005		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Арсеньев, ул. Мира, дом 6					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Среднэтажная жилая застройка (2.5)					
12	Площадь: 2075 +/- 19кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2265360 50 руб.					
14	Система координат: МСК 25, зона 2					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Малышев Максим Валерьевич №25-12-53, ООО Производственная компания "Кадастровое дело", 24.12.2015					

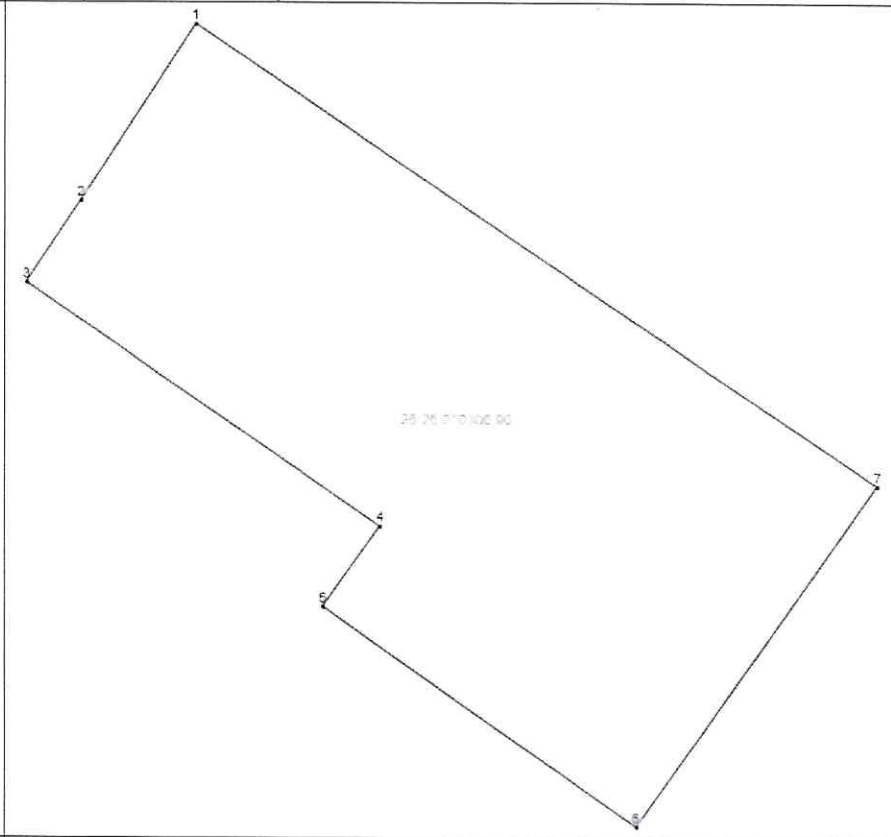
Начальник отдела — С.Ю. Крикун

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2020г. № 25/ИСХ/20-300858

1	Кадастровый номер:	**25:26:010306:90**	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



5	Масштаб: —

Начальник отдела М.П. С.Ю. Крикун
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2020г. № 25/ИСХ/20-300858

1	Кадастровый номер: 25:26:010306:90	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5

4 Сведения о частях земельного участка и обременениях:

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Характеристика части
1	2	3	4
1	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., Подзона № 3 приаэродромной территории аэродрома Арсеньев «Приморский», зона с особыми условиями использования территорий, № 1, индекс 1, 25.26.2.14, Доверенность № УК-ПРОГРЕСС-281 от 22.11.2019
2	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., Подзона № 6 приаэродромной территории аэродрома Арсеньев «Приморский», зона с особыми условиями использования территорий, № 1, индекс 1, 25.26.2.16, Доверенность № УК-ПРОГРЕСС-281 от 22.11.2019
3	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., Подзона № 5 приаэродромной территории аэродрома Арсеньев «Приморский», зона с особыми условиями использования территорий, № 1, индекс 1, 25.26.2.17, Приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Арсеньев "Приморский" № 3942 от 23.10.2019

Начальник отдела М.П. С.Ю. Крикун
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2020г. № 25/ИСХ/20-300858

1	Кадастровый номер: 25:26:010306:90	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	7	123° 51'	69.18	—	—	—
2	2	1	33° 1'	17.71	—	—	—
3	3	2	33° 31'	8.17	—	—	—
4	4	3	304° 25'	36.14	—	25:26:010306:91	Адрес отсутствует
5	5	4	35° 36'	8.31	—	25:26:010306:91	Адрес отсутствует
6	6	5	305° 2'	32.25	—	25:26:010306:91	Адрес отсутствует
7	7	6	215° 4'	35.21	—	—	—

Начальник отдела М.П. С.Ю. Крикун
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" июля 2020г. № 25/ИСХ/20-300858

1	Кадастровый номер: 25:26:010306:90	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	476332.50	2263763.06	—	0.10
2	476317.65	2263753.41	—	0.10
3	476310.84	2263748.90	—	0.10
4	476290.41	2263778.71	—	0.10
5	476283.65	2263773.87	—	0.10
6	476265.14	2263800.28	—	0.10
7	476293.96	2263820.51	—	0.10

Начальник отдела М.П. С.Ю. Крикун
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)