

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости объекта недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.07.2022, поступившего на рассмотрение 26.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125933596			
Кадастровый номер:	25:26:000000:1901		
Номер кадастрового квартала:	25:26:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 2680 м. по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ленинская, д. 8.		
Площадь:	905 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	709806.03		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	складские площадки (6.9.1)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности			
подпись			
М.П.		инициалы, фамилия	

Земельный участок		Земельный участок	
Вид объекта недвижимости		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.07.2022г. № КУВН-001/2022-125933596		25.26:000000:1901	
Кадастровый номер:		Данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		Данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		Данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		Данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		Данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		Данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.02.2020г., реквизиты документа-основания: доверенность от 22.11.2019 № УК-ПРОГРЕСС-281 выдан: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа. вид ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.02.2020г., реквизиты документа-основания: доверенность от 22.11.2019 № УК-ПРОГРЕСС-281 выдан: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа. вид ограничения	
Сособые отметки:			
Полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

26.07.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-125933596
Кадастровый номер:

25:26:000000:1901

(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.02.2020; реквизиенты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Арсеньев "Приморский" от 23.10.2019 № 3942 выдан: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2

- Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствующих. Управление имуществом в отношении администрации Арсеньевского городского округа

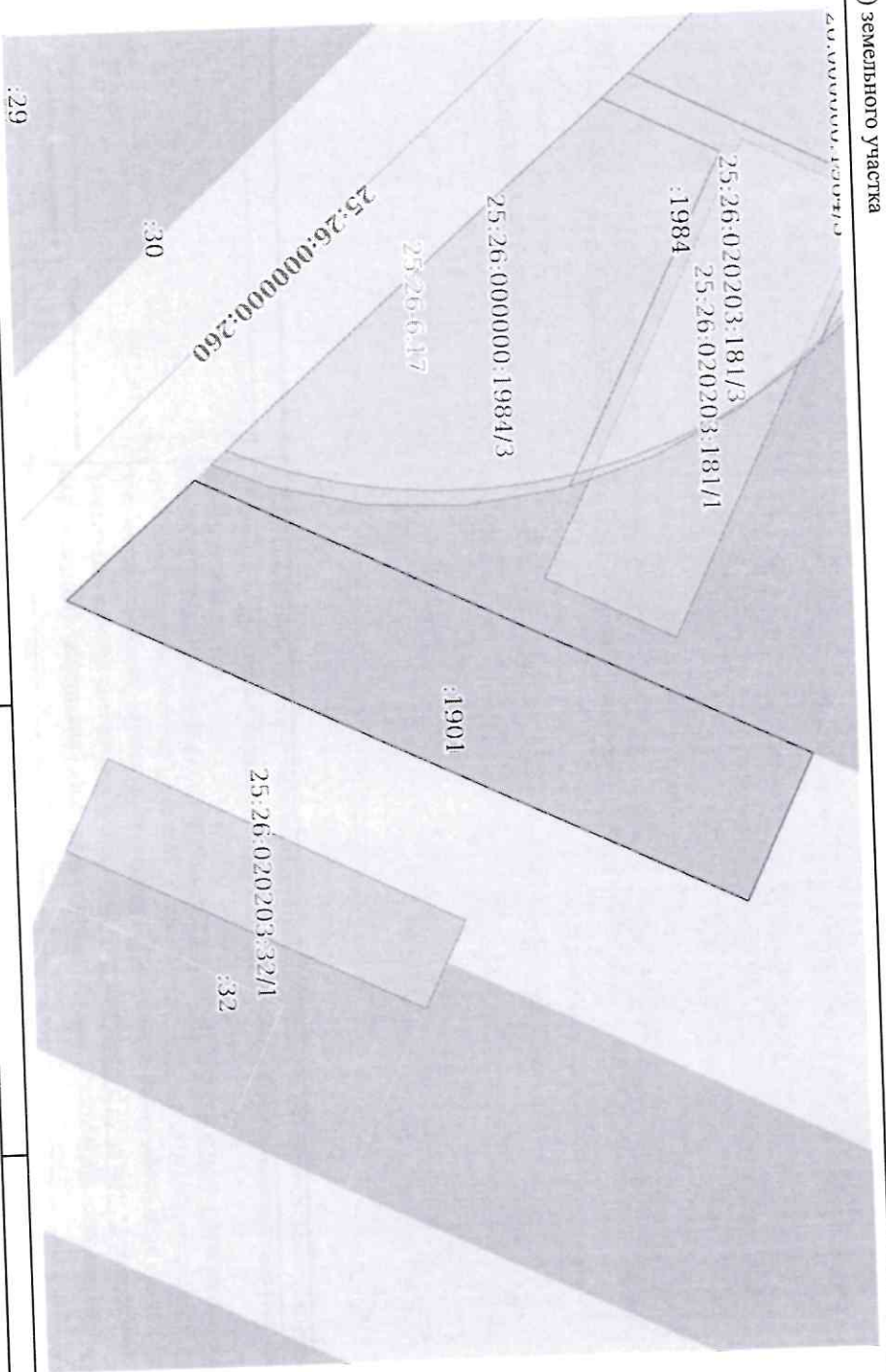
Получатель выписки:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125933596		25:26:000000:1901	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

26.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125933596

Кадастровый номер: 25:26:000000:1901

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	115°33.2'	14.36	данные отсутствуют	25:26:020203:38	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют		данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	205°34.4'	66.12	данные отсутствуют	чекузlhovaleksey@mail.ru, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, д. 19/1, кв. 60	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	318°54.8'	15.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	25°34.4'	60.0	данные отсутствуют	25:26:000000:1984	адрес отсутствует; Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ломоносова, д. 50, кв. 51

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

