



**ДУМА  
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от 20 мая 2024 г.

№ 302

О приватизации здания Башня общей площадью 7,4 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Вокзальная, д. 1/6

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арсеньевского городского округа, муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 01 июля 2011 года № 30-МПА «Положение о приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа», на основании отчета от 28 марта 2024 года № 42-А «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества», произведенного частнопрактикующим оценщиком Жуковым Игорем Александровичем, решения комиссии по приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа от 07 мая 2024 года, Дума Арсеньевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить порядок и условия приватизации здания Башня общей площадью 7,4 кв.м, этажность: 1, кадастровый номер 25:26:010201:396, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Вокзальная, д. 1/6, способ приватизации – аукцион в электронной форме; начальная цена – 4 456 000 рублей;

шаг аукциона – 222 800 рублей;

здаток – 445 600 рублей;

форма подачи предложений о цене - открытая;

сроки платежа - одновременно, в течение трех дней с момента подписания договора купли-продажи.

Приватизация здания осуществляется вместе с земельным участком площадью 3599,54 кв.м, кадастровый номер 25:26:010201:28, местоположение земельного участка установлено по адресу: Приморский край, городской округ Арсеньевский, город Арсеньев, улица Вокзальная, земельный участок 1/6, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы  
Арсеньевского городского округа



А.М. Щербаков