



**ДУМА
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 апреля 2023 г.

№ 104

О приватизации здания общей площадью 205,5 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, пр-кт Горького, д. 19а

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арсеньевского городского округа, муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 01 июля 2011 года № 30-МПА «Положение о приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа», на основании отчета от 12 апреля 2023 года № 53-А «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества», произведенного Арсеньевским городским отделением Приморской краевой организации «Общественная организация «Всероссийское Общество Автомобилистов», Краевое экспертно-оценочное бюро «ВОА», решения комиссии по приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа от 14 апреля 2023 года, Дума Арсеньевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить порядок и условия приватизации здания административного общей площадью 205,5 кв.м, этажность: 2, кадастровый номер 25:26:000000:476, расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, проспект Горького, д. 19а,

способ приватизации – аукцион в электронной форме;

начальная цена - 8 507 000 рублей;

шаг аукциона – 425 350 рублей;

задаток – 1 701 400 рублей;

форма подачи предложений о цене - открытая;

сроки платежа - единовременно, в течение трех дней с момента подписания договора купли-продажи.

Приватизация зданий осуществляется вместе с земельным участком площадью 688 кв.м, кадастровый номер 25:26:010317:74, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир двухэтажное здание, почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Арсеньев, пр-кт Горького, дом 19а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения двухэтажного здания.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Арсеньевского городского округа



А.М. Щербаков