

Федерал публично-правовой компании "Роскадастр" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.03.2024, поступившего на рассмотрение 11.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 25
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971			
Кадастровый номер:	25:26:0000000:2448		
Номер кадастрового квартала:	25:26:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2024		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, пер. Пржевальского, д. 17.		
Площадь:	653 +/- 9		
Кадастровая стоимость, руб.:	173897.79		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	25:26:010218:27; 25:26:010218:103		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	Жильцова Наталья Александровна, СНИЛС 07364848092, договор на выполнение кадастровых работ от 12.03.2020 № Арс-78/1/20, дата завершения кадастровых работ: 24.01.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Данные отсутствуют		

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00190569740103802323576ACD5C845108	
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971		Всего листов выписки: 25
Кадастровый номер: 25:26:000000:2448		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:26-6.18 от 06.02.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Подзона № 3 приаэродромной территории аэродрома Арсеньев «Приморский», тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, индекс: 1, номер: 1, дата решения: 22.11.2019, номер решения: УК-ПРОГРЕСС-281, наименование ОГВ/ОМСУ: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа 2, дата решения: 23.10.2019, номер решения: 3942, наименование ОГВ/ОМСУ: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:26-6.12 от 10.02.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Подзона № 6 приаэродромной территории аэродрома Арсеньев «Приморский», тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, индекс: 1, номер: 1, дата решения: 22.11.2019, номер решения: УК-ПРОГРЕСС-281, наименование ОГВ/ОМСУ: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа 2, дата решения: 23.10.2019, номер решения: 3942, наименование ОГВ/ОМСУ: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:26-6.15 от 12.02.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Подзона № 5 приаэродромной территории аэродрома Арсеньев «Приморский», тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, индекс: 1, номер: 1, дата решения: 23.10.2019, номер решения: 3942, наименование ОГВ/ОМСУ: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 2, дата решения: 22.11.2019, номер решения: УК-ПРОГРЕСС-281, наименование ОГВ/ОМСУ: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 003B0506B7401CB38D2B3576AC8C8425108 Вышел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 25

12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971

Кадастровый номер: 25:26:000000:2448

Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2024; реквизиты документа-основания: доверенность от 22.11.2019 № УК-ПРОГРЕСС-281 выдан: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа; приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Арсеньев "Приморский" от 23.10.2019 № 3942 выдан: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. вид ограничения (обременения): ограничения</p> <p>прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О проведении установления зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; свидетельство о государственной регистрации права от 04.04.2007 № 760994</p> <p>Выдан: Главное управление Федеральной регистрационной службы по Приморскому краю; технический</p>

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Сертификат: 00B050487401CE380233764C8C8425108

Выдана: Федеральная служба государственной

регистрации, кадастра и картографии


Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5
Всего листов выписки: 25	Всего разделов: 7
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971	
Кадастровый номер: 25:26:000000:2448	

паспорт от 08.05.2003 № б/н выдан: Дочернее федеральное государственное унитарное предприятие "Амуроблтехинвентаризация", карта (план) от 19.11.2014 № б/н выдан: ООО "Кадастровый инженер-Партнер". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2024; реквизиты документа-основания: доверенность от 22.11.2019 № УК-ПРОГРЕСС-281 выдан: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа; приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Арсеньев "Приморский" от 23.10.2019 № 3942 выдан: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О проведении установления зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; свидетельство о государственной регистрации права от 04.04.2007 № 760994 выдан: Главное управление Федеральной регистрационной службы по Приморскому краю; технический паспорт от 08.05.2003 № б/н выдан: Дочернее федеральное государственное унитарное предприятие "Амуроблтехинвентаризация"; карта (план) от 19.11.2014 № б/н выдан: ООО "Кадастровый инженер-Партнер". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Арсеньев "Приморский" от 23.10.2019 № 3942 выдан: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ; доверенность от 22.11.2019 № УК-ПРОГРЕСС-281 выдан: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О проведении установления зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; свидетельство о государственной регистрации права от 04.04.2007 № 760994 выдан: Главное управление Федеральной регистрационной службы по Приморскому краю; технический паспорт от 08.05.2003 № б/н выдан: Дочернее федеральное

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CE3802B3576ACDC8425108	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

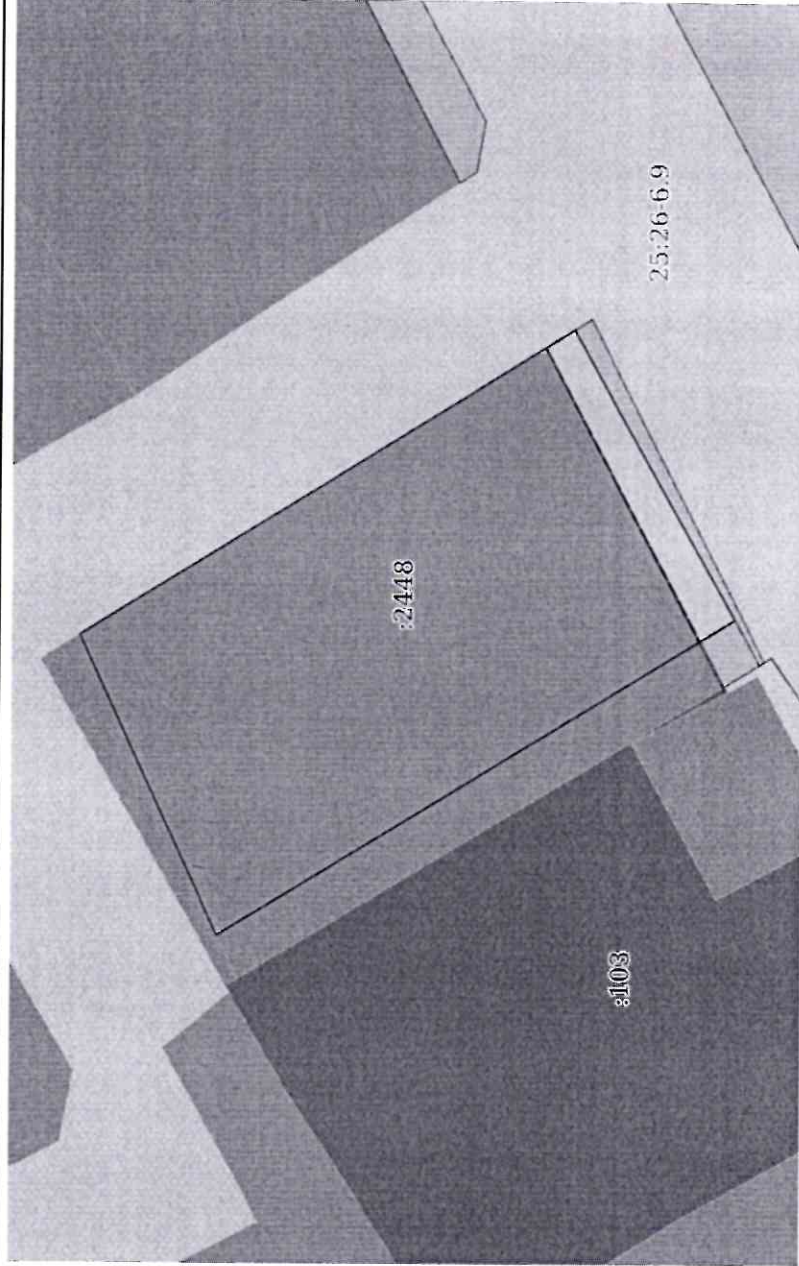
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 25
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971		Кадастровый номер: 25:26:000000:2448	
		государственное унитарное предприятие "Амуроблгтехинвентаризация". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Арсеньевского городского округа	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACD8425108	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7
12.03.2024г. № КУ/ВИ-001/2024-70852971		Всего листов выписки: 25
Кадастровый номер: 25:26:000000:2448		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B805687401C838D2B3576ACD8425108	
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего листов выписки: 25	Всего разделов: 7
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971	
Кадастровый номер:	25:26:000000:2448

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	65°19.8'	19.07	данные отсутствуют	25:26:000000:1986(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	148°2.9'	33.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°48.0'	19.17	данные отсутствуют	25:26:000000:1986(2)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	328°25.1'	35.04	данные отсутствуют	25:26:010218:447	данные отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 00B805687401C838D2B3576ACD8C8425108	Инициалы, фамилия
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 25	
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971	
Кадастровый номер: 25:26:000000:2448	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	474501.92	2265806.01	0.1
2	474509.88	2265823.34	0.1
3	474481.42	2265841.09	0.1
4	474472.07	2265824.36	0.1
1	474501.92	2265806.01	0.1

Система координат МСК-25, зона 2

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м

5

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B376АСDС8425 108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

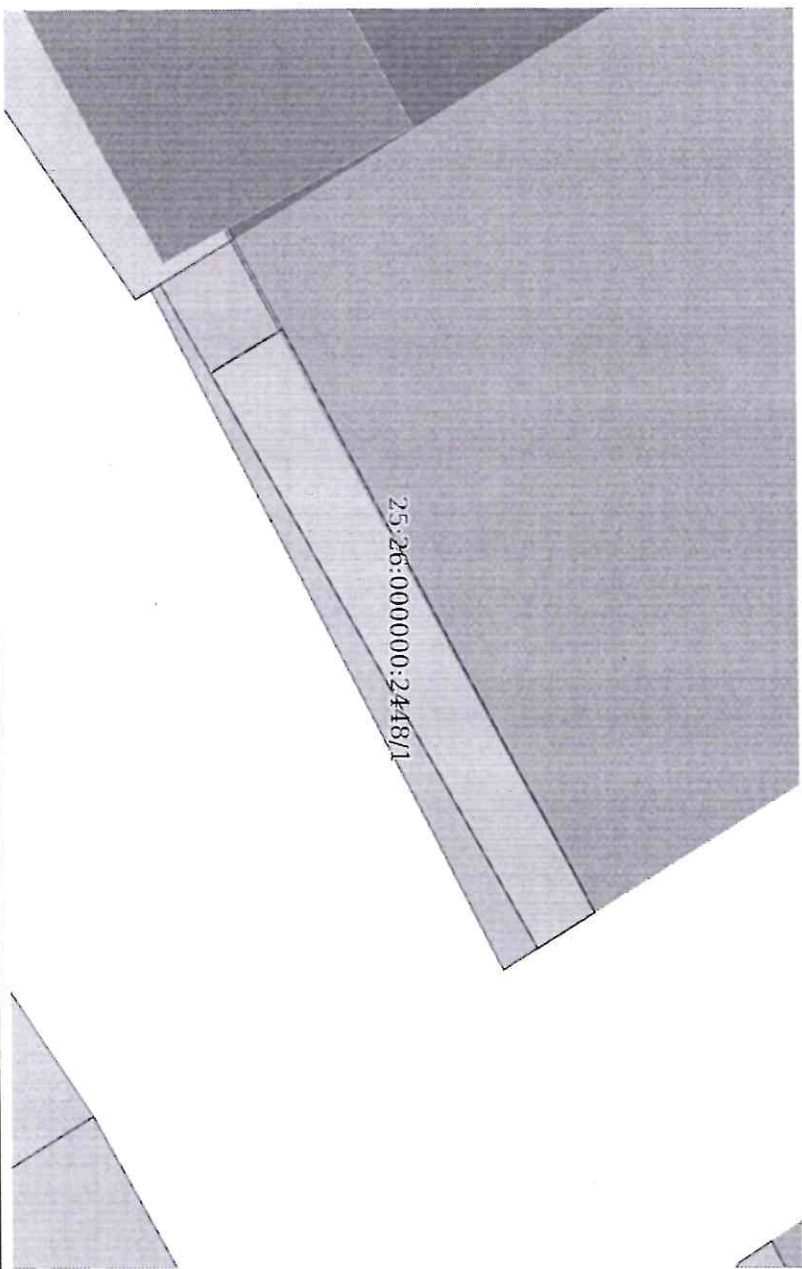
Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 6 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 25

12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971

Кадастровый номер: 25:26:000000:2448

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 25:26:000000:2448/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056П7401СВ38П23376АКСРС845108

Выдана: Федеральная служба государственной

регистрации, кадастра и картографии

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Полное наименование должности

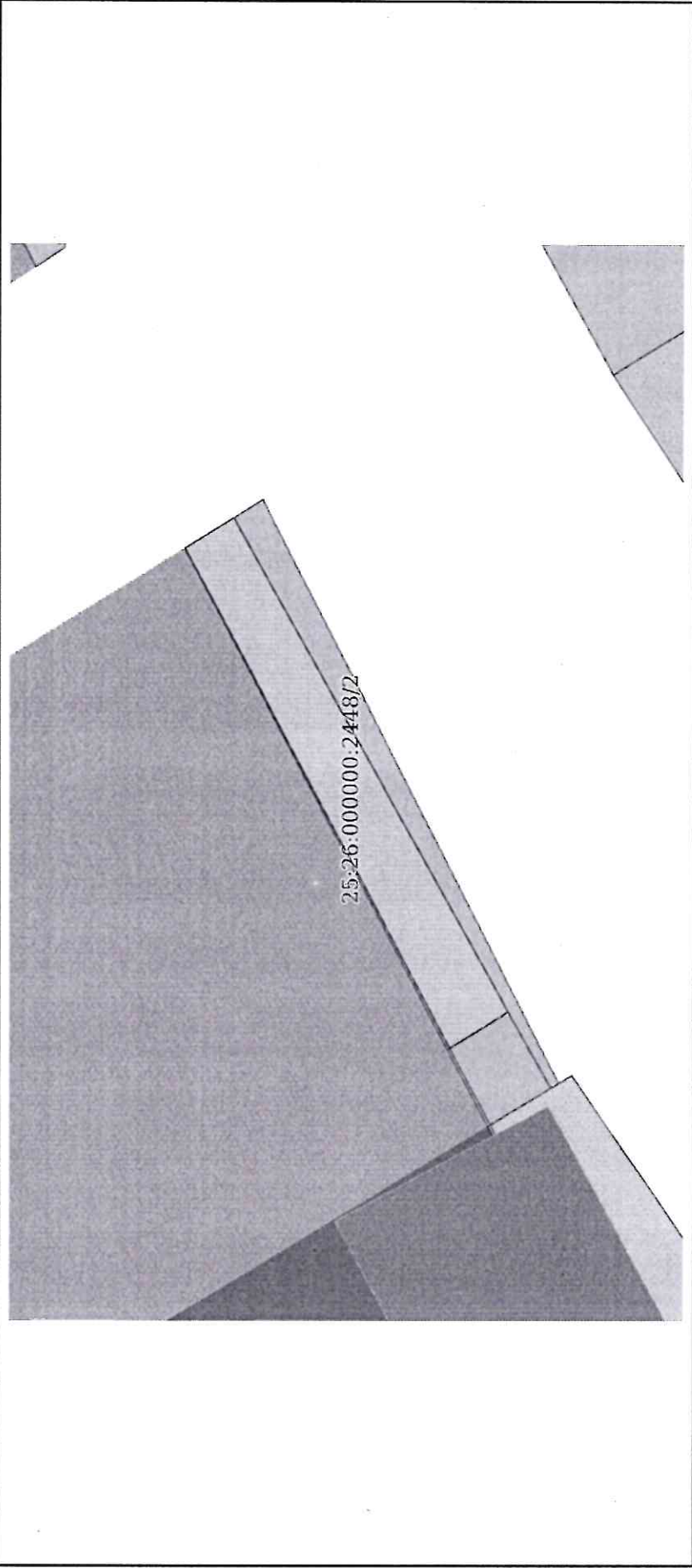
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4 Всего листов раздела 4: 6 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 25

12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971

Кадастровый номер: 25:26:000000:2448

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 25:26:000000:2448/2



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B805687401C838D2B376ACD8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

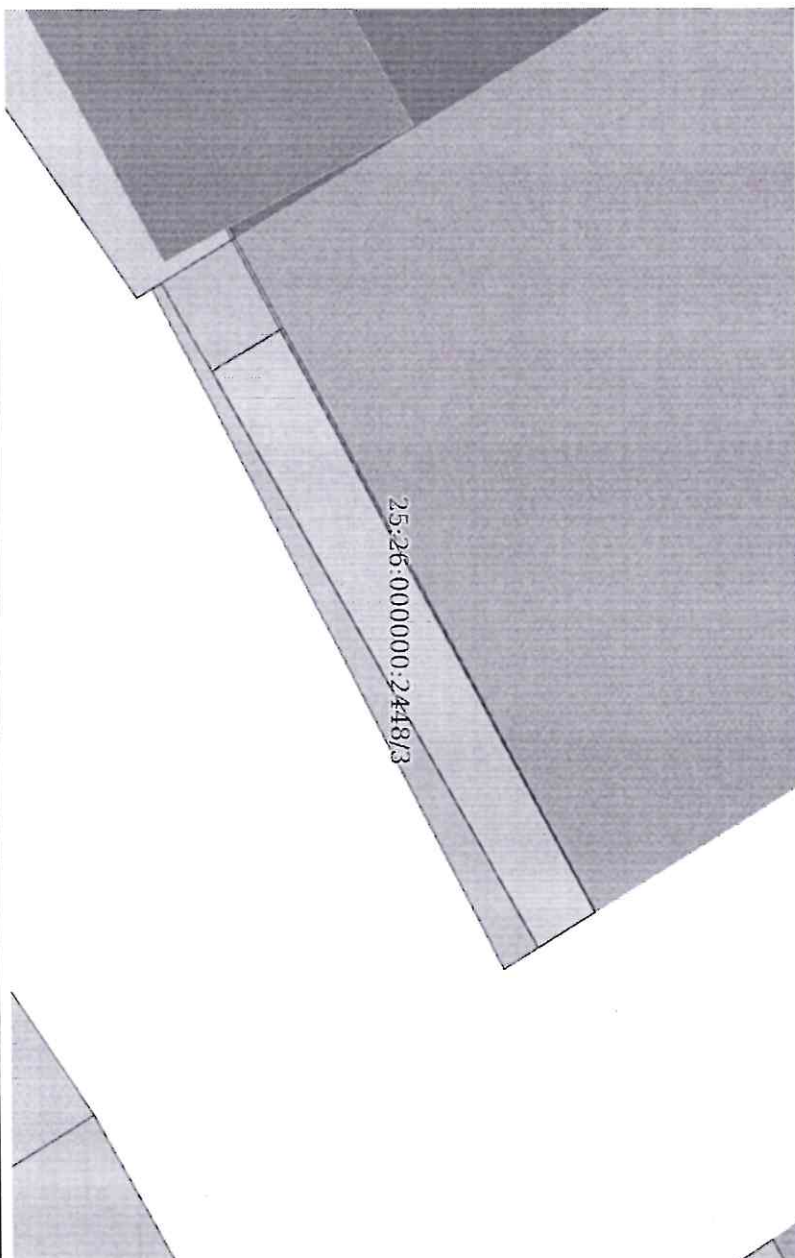
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 25
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971

Кадастровый номер: 25:26:000000:2448

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 25:26:000000:2448/3



Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

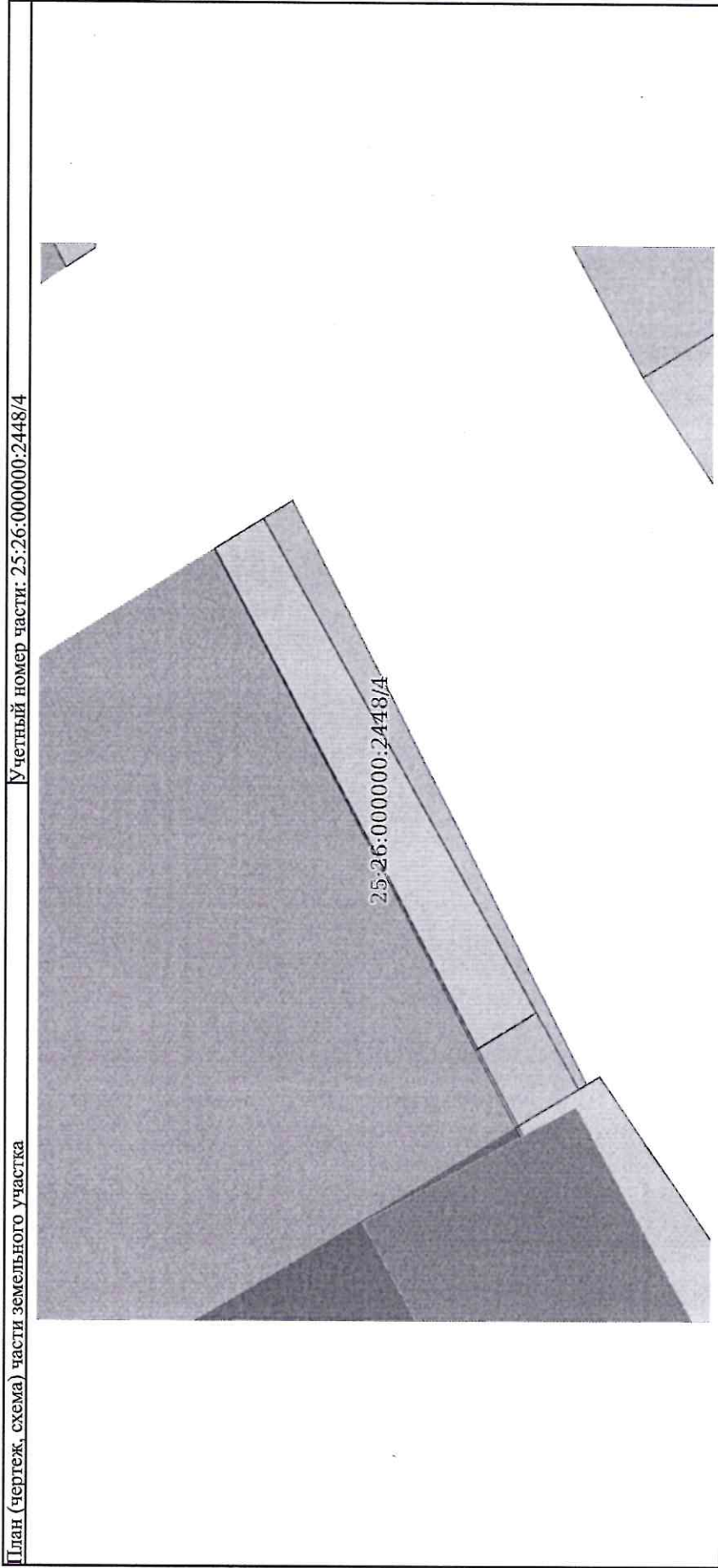


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00B9056B7401C3B38D3B376ACD3C8423108
Выдана: Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 25		
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971		
Кадастровый номер: 25:26:0000000:2448		



Масштаб 1:200	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

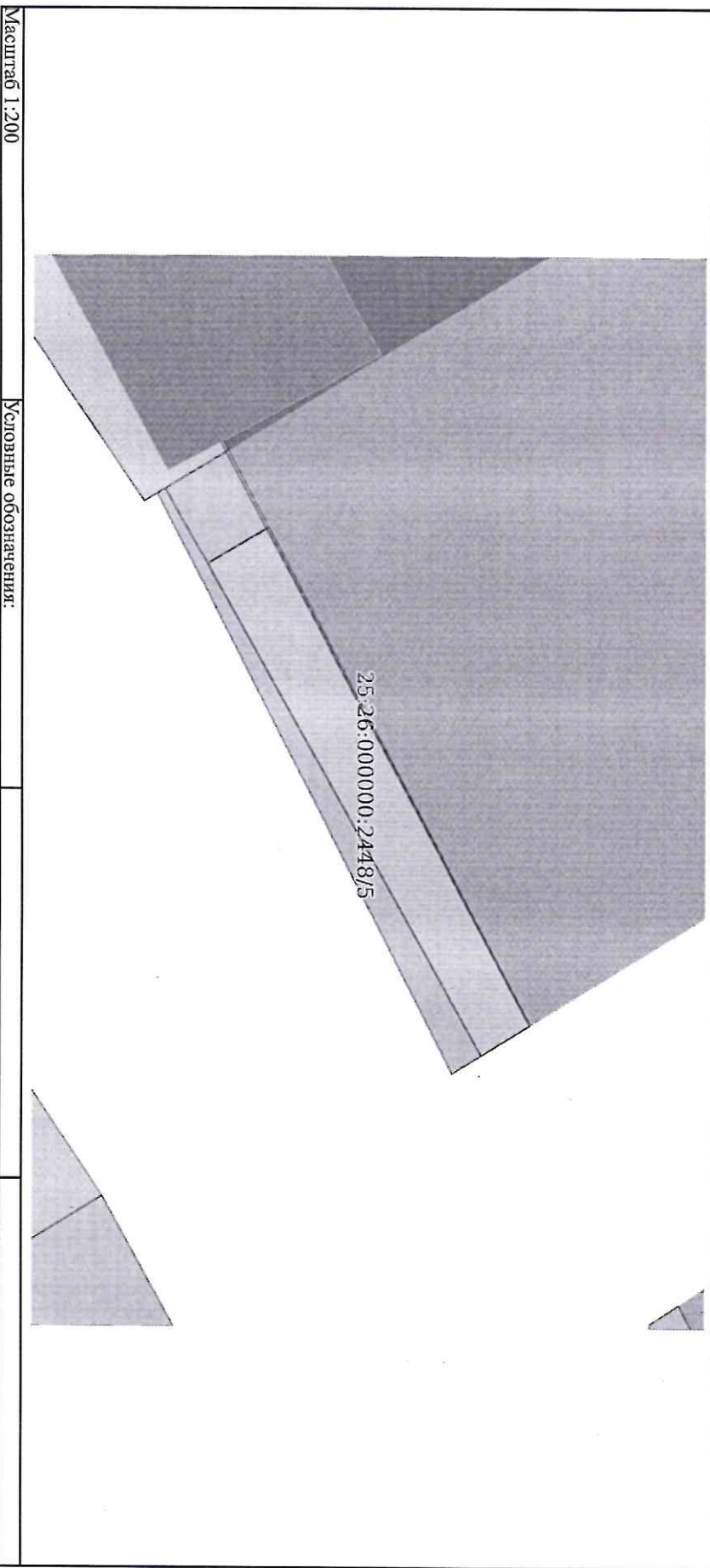
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 00B8056B7401CE38D2B3576ACDC8425108
	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок
вид объекта недвижимости


Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 25
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971			
Кадастровый номер: 25:26:000000:2448			

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 25:26:000000:2448/5

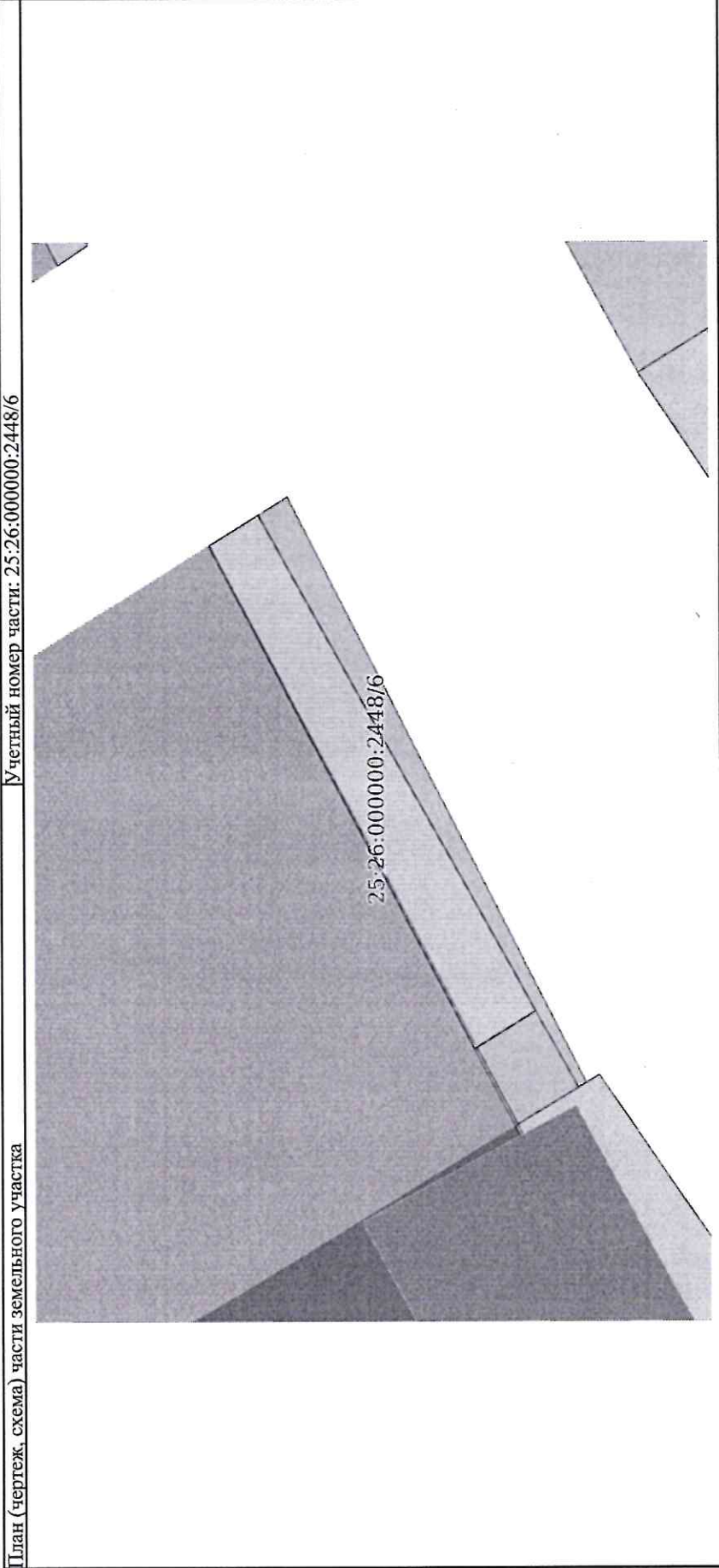


Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--------------------

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B9056B7401C3A38D35376ACD8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6
Лист № 6 раздела 4	Всего разделов: 7
Лист № 6 раздела 4	Всего листов выписки: 25
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971	
Кадастровый номер: 25:26:000000:2448	



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 00B805687401CE38D2B3576ACDC8425108
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Полное наименование должности	
Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5
12.03.2024г. № КУВИ-001/2024-70852971	Всего разделов: 7
Кадастровый номер: 25:26:000000:2448	Всего листов выписки: 25

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
25:26:000000:2448/1	42	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 22.11.2019 № УК-ПРОГРЕСС-281 выдан: Нотариусом Арсеньевского нотариального округа; приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Арсеньев "Приморский" от 23.10.2019 № 3942 выдан: МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ; Содержание ограничения (обременения): запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; Реестровый номер границы: 25:26-6-18; Вид объекта реестра граници: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона № 3 приаэродромной территории аэродрома Арсеньев «Приморский»; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: 1; Индекс: 1</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О проведении установления зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; свидетельство о государственной регистрации права от 04.04.2007 № 7660994 выдан: Главное управление Федеральной регистрационной службы по Приморскому краю; технический паспорт от 08.05.2003 № 6/н выдан: Доверное федеральное государственное унитарное предприятие "Амуроблтехинвентаризация"; карта (план) от 19.11.2014 № 6/н выдан: ООО "Кадастровый инженер-Партнер"; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить</p>
25:26:000000:2448/2	41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B965687401C338D2B376ACD9C8425108

Выдана: Федеральная служба по актам гражданского

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

