



**ДУМА
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

от 27 сентября 2023 г.

№ 171

О приватизации помещения I общей площадью 200,7 кв.м, расположенного на первом этаже здания по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, д. 51а

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арсеньевского городского округа, муниципальным правовым актом Арсеньевского городского округа от 01 июля 2011 года № 30-МПА «Положение о приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа», на основании отчета от 13 сентября 2023 года № 57 «Об оценке рыночной стоимости нежилого помещения», произведенного членом СРО «Русское общество оценщиков» Крючковой Ольгой Алексеевной, решения комиссии по приватизации муниципального имущества Арсеньевского городского округа от 13 сентября 2023 года, Дума Арсеньевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения I общей площадью 200,7 кв.м, кадастровый № 25:26:010301:560, расположенного на первом этаже здания по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, 51а, в порядке реализации преимущественного права арендатора муниципального имущества - общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Стрелец» (ООО УК «Стрелец») на приобретение арендуемого имущества по цене равной 6 465 000,00 (шесть миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч) рублей с оплатой в рассрочку посредством ежемесячных выплат в равных долях на срок пять лет с момента подписания договора купли-продажи.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Арсеньевского городского округа



А.М. Щербаков