



АДМИНИСТРАЦИЯ АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2019 г.

г. Арсеньев

№ 435-па

Об утверждении инвестиционного паспорта Арсеньевского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Администрации Приморского края от 13 февраля 2019 года № 89-па «О стандарте деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае на 2019-2020 годы», постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 8 февраля 2019 года № 84-па «Об утверждении «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Арсеньевском городском округе Приморского края на 2019 – 2020 годы», руководствуясь Уставом Арсеньевского городского округа, администрация Арсеньевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Инвестиционный паспорт Арсеньевского городского округа.
2. Организационному управлению администрации городского округа (Абрамова) обеспечить размещение на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа настоящего постановления.

Врио Главы Арсеньевского городского округа

В.С. Пивень

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Арсеньевского городского округа
от 20 июня 2019 г. № 435-па

Инвестиционный паспорт Арсеньевского городского округа

(в ред. постановлений администрации Арсеньевского городского округа
от 24 июля 2019 года № 529-па; 20 декабря 2019 года № 950-па;
18 сентября 2020 560-па)



*У нас есть в будущее
вера:
В науке, практике —
союз!
Арсеньев — город
инженеров.
Еще Арсеньев —
город-вуз!
На крыльях «нано»,
техпрогресса
Он ввысь уверенней
все мчит,
И здесь сказать
вполне уместно:
Он не работает —
творит!*





Уважаемые предприниматели, представители бизнес-сообщества, инвесторы!

Представляем Вам инвестиционный паспорт Арсеньевского городского округа. Этот документ позволяет оценить социально-экономический и производственный потенциал города, познакомиться с инвестиционным климатом, подобрать площадку для реализации проекта.

Одной из стратегических задач органов местного самоуправления Арсеньевского городского округа является создание комфортных условий для предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Арсеньевский городской округ обладает значительным потенциалом для развития бизнеса в различных областях. Наш город славится своими уникальными людьми, крупными промышленными предприятиями, комфортной городской средой, хорошим солнечным климатом.

Ключевыми достоинствами города Арсеньева являются:

- выгодное географическое положение - расположение в центре Приморского края;
- природные достопримечательности, создающие прекрасные условия для развития туристической инфраструктуры;
- наличие квалифицированных кадров и образовательной базы;
- высокий уровень развития производственной и социальной инфраструктуры.

Мы готовы к конструктивному разговору со всеми заинтересованными партнерами и инвесторами. Убежден, что город Арсеньев откроет новые горизонты для Вашего бизнеса, а инвестиционные проекты будут способствовать развитию инфраструктуры городского округа и послужат укреплению его экономического потенциала.

Приглашаю Вас к конструктивному сотрудничеству!

Врио Главы Арсеньевского городского округа

В.С. Пивень

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие сведения	4
1.1. Географические и климатические условия.	4
1.2. Природный потенциал	5
1.3. Экологическая ситуация	5
2. Кадровый потенциал	5
2.1. Население	5
2.2. Социальная характеристика населения	6
2.3. Трудовые ресурсы и занятость	6
3. Социальная сфера	7
3.1. Образование	7
3.2. Физическая культура и спорт	7
3.3. Культура и досуг	8
3.4. Здравоохранение	9
4. Положение в реальном секторе экономики	11
4.1. Промышленность	11
4.2. Туризм	12
4.3. Строительство	13
4.4. Сельское хозяйство	13
4.5. Потребительский рынок	14
5. Инфраструктурный потенциал	16
5.1. Транспортная система	16
5.2. Связь и телекоммуникации	17
5.3. Энергоснабжение	17
5.4. Газоснабжение	17
5.5. Водоснабжение и водоотведение	17
6. Финансовый потенциал	18
6.1. Финансовые ресурсы предприятий и организаций	18
6.2. Финансовые ресурсы бюджета городского округа	18
7. Инвестиционная деятельность	20
7.1. Инвестиции в моногород	20
7.2. Инвестиции в основной капитал	21
7.3. Ключевые инвестиционные проекты	22
7.4. Представители крупного и среднего бизнеса	23
7.5. Объекты инвестиционной деятельности	23
7.6. Механизмы поддержки предпринимательства	23
7.7. Приоритеты развития	24

1. Общие сведения

Город Арсеньев основан в 1902 году, как село Семёновка, в дальнейшем, объединившем в себе несколько соседних деревень. В 1938 году село преобразовано в рабочий посёлок Семёновка. В 1952 году рабочий посёлок получил статус города и переименован в город Арсеньев.

Наименование	Показатель	Примечание
Площадь	3937 га (39,37 км ²)	0,02% от площади ПК (164 700 км ²)
Дата образования	1902 г. село Семеновка	Объединение трех селений
	24.12.1952 г. город краевого подчинения	Указ Президиума Верховного Совета РСФСР № 762/9
	21 сентября	День города
	http://ars.town.ru	Официальный сайт городского округа
Численность населения на 01.01.2020 г. (чел.)	52 173	Составляет 2,7% от общей численности Приморского края
Уровень безработицы на 01.01.2020 г. (%)	1,7	На одного зарегистрированного безработного приходится 0,74 вакансии в службе занятости

Арсеньев традиционно относится к монопрофильному муниципальному образованию. Это обусловлено тем, что социально-экономическое развитие и инфраструктура города во многом зависят от деятельности градообразующего предприятия ПАО ААК «ПРОГРЕСС».

1.1. Географические и климатические условия



Городской округ расположен в долине реки Арсеньевка (Даубихэ) – приток р. Уссури, через город Арсеньев протекает река Дачная (Халаза). Округ граничит с Анучинским, Яковлевским муниципальными районами Приморского края.

Климат городского округа муссонный с морозной солнечной маловетреной зимой и жарким влажным летом. Особенностью климата является продолжительность солнечного сияния – около 2 400 часов (выше, чем по Приморскому краю и в Ялте). Весна характеризуется значительным нарастанием среднесуточной температуры воздуха от марта к апрелю на 10°. Осенью устанавливается сухая, теплая погода с ночными заморозками. Осень теплее весны. Самый холодный месяц январь со среднемесячной температурой –20,3°С. Абсолютный минимум температур равен –43°С. Самый теплый месяц июль со среднемесячной температурой +20,9°С. Абсолютный максимум температур равен +39°С.

Устойчивые морозы наступают в середине ноября и держатся в среднем 120 дней до середины марта. Безморозный период продолжается в среднем 144 дня с начала мая (последние весенние заморозки) до конца сентября (первые осенние заморозки). Территория округа относится к зоне достаточного увлажнения. В среднем за год выпадает около 670 мм атмосферных осадков.

1.2. Природный потенциал



Растительный покров граничащих муниципальных районов составляет преимущественно смешанные леса. Основные породы: дуб, кедр, береза. Лес распространен небольшими массивами. Долина реки полуоткрыта. Площадь лесопокрытой территории городского округа 3 км², что составляет 7,6% от общей площади.

Лесные массивы на территории города составляют 12 га. Вокруг города расположены угодья Арсеньевского лесничества.

1.3. Экологическая ситуация

В Арсеньевском городском округе выбросы от стационарных источников загрязнения минимальны. Состояние воздушного бассейна оценивается как благополучное.

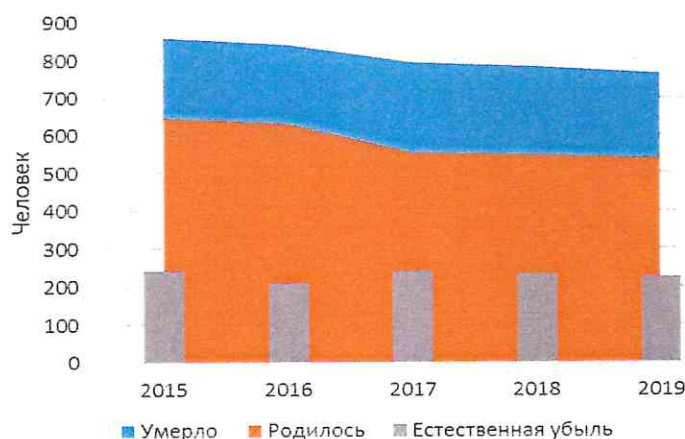
Из анализа состояния отдельных компонентов природной среды с учётом техногенной нагрузки следует, что практически вся территория городского округа характеризуется относительно благоприятным состоянием природной среды.

2. Кадровый потенциал

2.1. Население

Арсеньевский городской округ входит в пятерку самых многочисленных муниципальных образований Приморского края. Численность населения городского округа на 1 января 2020 года составила 52 173 человека, мужчин 45%, женщин – 55%. За последние 5 лет численность населения уменьшилась на 1 370 человек. Число родившихся в 2019 году снизилось на 2% и составило 539 человек. Количество умерших остается относительно стабильным на протяжении изучаемого периода, за 2019 год сократилось на 2,3% и составило 764 человека. Естественная убыль в 2019 году составила 225 человек.

Естественное движение населения



Демографическая ситуация в городе Арсеньеве характеризуется процессом естественной убыли населения, связанным с превышением смертности над рождаемостью, и отрицательным миграционным сальдо.

В результате мер государственной миграционной политики планируется поддерживать миграционное сальдо на уровне -50 человек, в том числе за счет привлечения в городской округ соотечественников, прибывающих из стран ближнего зарубежья по Программе переселения соотечественников.

2.2. Социальная характеристика населения

Основным показателем, характеризующим уровень жизни населения, являются денежные доходы населения. Развитие экономики городского округа оказало положительное влияние на повышение уровня жизни населения. Среднемесячные доходы населения в 2019 году составили 22 261 руб. Соотношение среднедушевых денежных доходов населения и прожиточного минимума – 179%. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума – 11,9%.

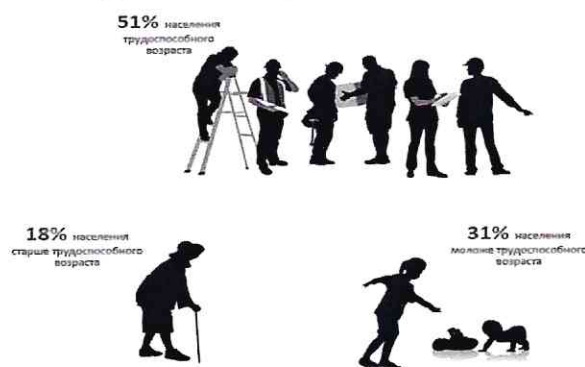
В структуре формирования денежных доходов наибольший удельный вес занимает оплата труда. Анализ динамики этого показателя по городскому округу свидетельствует о том, что заработная плата имеет положительную тенденцию роста. В 2019 году среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям составила 46235,3 руб., с ростом к 2018 году – 100,8%.

Из общей численности городского округа 37% составляют пенсионеры (19075 человек), средняя пенсия в 2019 году составила 15 381,2 руб.

2.3. Трудовые ресурсы и занятость

Развитие рынка труда проходит в условиях демографических ограничений и определяется общей ситуацией в экономике.

51% населения городского округа находится в трудоспособном возрасте.



Продолжающаяся убыль населения трудоспособного возраста оказывает негативное влияние на динамику численности экономически активного населения и численности трудовых ресурсов. В целях ее поддержания предполагается умеренный рост экономической активности молодежи и людей старше пенсионного возраста. Реформа пенсионной системы, предполагающая более поздний выход на пенсию способствует росту численности трудовых ресурсов за счет роста численности работающих пенсионеров на фоне общего снижения численности населения городского округа и численности населения трудоспособного возраста.

Численность трудовых ресурсов по состоянию на 01.01.2020 года составляет 36870 человек, занято в экономике 27983 человека.

Основная часть занятого населения работает в промышленном производстве, торговле и общественном питании и в организациях бюджетной сферы.



Население в трудоспособном возрасте, не задействованное в экономике и осуществляющее поиск работы на внутреннем рынке Арсеньева, также составляет кадровый потенциал города. В течение года в службу занятости населения города за предоставлением государственных услуг обратилось 506 человек, официально признаны безработными 380 человек.

3. Социальная сфера

Социальная сфера городского округа представлена сетью образовательных, учреждений спорта, культуры, искусства всех форм собственности. Развитие социальной сферы определяется развитием основных отраслей экономики.

3.1. Образование



Образовательные услуги на территории городского округа оказывают:

9 общеобразовательных учреждений, в которых обучается 6 134 учащихся.

16 дошкольных образовательных учреждений вместимостью 3600 мест и 1 индивидуальный предприниматель (18 мест). Численность детей в дошкольных образовательных организациях всех форм собственности – 3032 ребенка, из них в муниципальных – 3014. Охват составляет 78% от общей численности детей от 1 до 6 лет. Дошкольным образованием охвачены 37 детей-инвалидов и 109 детей с ограниченными возможностями здоровья. На базе МДОБУ № 24 успешно функционирует компенсирующая группа кратковременного пребывания «Особый ребенок», в 2018 году открыт коррекционный блок для детей с ограниченными возможностями здоровья.

2 учреждения дополнительного образования (МОБУ «Центр внешкольной работы» и МОБУ «Учебно-методический центр»), в которых обучается 4 359 учеников (70% от числа обучающихся в общеобразовательных учреждениях) по различным направлениям:

- научно – техническое и спортивно – технические (9%);
- художественно – эстетические (53%);
- эколого – биологические (17%);
- другие направления (21%).

3.2. Физическая культура и спорт



Развитие физической культуры и спорта на территории городского округа осуществляется через функционирование 4 спортивных школ, в которых занимается около 1 700 человек. Кроме тренировочной работы спортивные учреждения занимаются спортивно-массовой и физкультурно-оздоровительной работой с населением городского округа и жителями окрестных районов. На базе спортивных учреждений проводятся спортивные мероприятия различного уровня, от внутришкольных, до городских и краевых.

В городском округе насчитывается 82 единицы спортивных сооружений, в том числе 2 стадиона; 27 плоскостных спортивных сооружений; 41 спортивный зал; 2 спортивных плавательных бассейна, расположенных в МБ «СШ «Полёт».

В 2019 году администрация городского округа за успешную и эффективную деятельность по реализации мероприятий в рамках национального проекта

«Демография» (региональный проект «Спорт – норма жизни») награждена Дипломом в номинации «За развитие инфраструктуры муниципальной собственности». В 2019 году на территории городского округа построены две новые крытые спортивные площадки для гимнастических упражнений на территориях спортивных школ «Восток» и «Юность». Спортивные комплексы появились во дворах многоквартирных домов. Также за спортивной школой «Полет» установлены площадка для занятия спортом, спортивные тренажеры и турники, а на территории сквера в честь 25-летия г. Арсеньева появилась первая в городе скейт-площадка.

3.3. Культура и досуг

В сфере культуры и досуга на территории городского округа осуществляют деятельность: МБУК «ДК «Прогресс», МБУК «Центральная библиотечная система им. В.К. Арсеньева», МОБУ ДОД «Детская школа искусств».



Услуги по организации различных форм досуга, сохранению и развитию народного творчества оказывает муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дворец культуры «Прогресс». За 2019 год учреждением проведено 478 мероприятий, из них для детей – 99. Общий охват составил около 222 тыс. чел., в том числе детей - 57 тыс. чел.

В ДК «Прогресс» работает 43 клубных формирования с общим охватом 874 участника, из них 39 коллективов самодеятельного народного творчества.

Услуги по библиотечному обслуживанию оказываются муниципальным бюджетным учреждением культуры «Централизованная библиотечная система им. В.К. Арсеньева» (далее – МБУК ЦБС). В 2019 год учреждением проведено 1251 мероприятие с охватом около 32 тыс. человек, из них для детей и подростков – 925 с охватом 22 человек.



Современно организованное библиотечное пространство способствует изменению формата работы с молодежью. Здесь организуются выставки творческих работ молодых художников, фотографов, стилистов, хэндмейкеров, работает интеллектуальное кафе, проводятся книжные вечеринки, мастер – классы.

Для общения, развития и творчества молодёжи в конференц-зале, рассчитанном на 70 мест, проходят встречи, видеоконференции, литературно – музыкальные вечера.

В зале электронных ресурсов проводятся онлайн-игры, викторины, конкурсы, виртуальные экскурсии и путешествия.

Читателям обеспечен бесплатный доступ к фондам электронных читальных залов Литрес, НЭБ, НДБ, «Гарант».

Оборудован доступ к Wi-Fi по всему учреждению.



Дополнительное образование детей в области искусств организовано на базе муниципального образовательного бюджетного учреждения дополнительного образования детей «Детская школа искусств» и краевого государственного бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа циркового искусства». В учреждениях обучается 627 детей. Успеваемость 100%.

Учащиеся школ принимают активное участие в концертно-выставочной деятельности и конкурсах различных уровней. В 2019 году 205 воспитанников школы искусств стали победителями и призерами в 49 конкурсах.

Школа искусств – базовая школа зонального методического объединения преподавателей школ искусств, в 2018 году отметила свой 60-летний юбилей, выпускниками школы стали более 2000 детей.

Школа циркового искусства является визитной карточкой не только Арсеньева, но и Приморского края.

3.4. Здравоохранение



Система здравоохранения городского округа представлена 4 государственными лечебно-профилактическими организациями и 11 негосударственными. Услуги, предоставляемые частными медицинскими организациями, имеют высокий уровень востребованности у населения города, о чем свидетельствует ежегодное появление новых частных клиник. Широко распространены частные клиники-стоматологии, ежегодно открываются диагностические центры с привлечением врачей узких специальностей.

Степень обеспеченности территории городского округа на 10 тыс. населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями составляет 264,7 посещений в смену, больничными койками – 64 ед.

В амбулаторно-поликлинических и больничных государственных учреждениях занято: врачей – 156, среднего медицинского персонала - 352.

В 2019 году КГБУЗ «Арсеньевская городская больница» на 100% укомплектована участковыми врачами педиатрами (детское подразделение) и 72% участковыми врачами терапевтами (взрослое подразделение). Остается крайне низким процент укомплектованности врачами акушерами - гинекологами, врачами неонатологами и узкими специалистами. Требуется узкие специалисты, такие как врач-отоларинголог, врач-окулист, врач-рентгенолог, врач-невролог, врач-анестезиолог-реаниматолог, эндокринолог, онколог, психиатр, кардиолог детский

В рамках регионального проекта «Борьба с онкологическими заболеваниями» национального проекта «Здравоохранение» в 2019 году в поликлинике КГБУЗ «Арсеньевская городская больница» открыт Центр амбулаторной онкологической помощи. В Центр поступило новое оборудование: современный рентген-аппарат, маммограф, два аппарата УЗИ экстра-класса, эндоскопический комплекс, видеобронхоскопы, оборудование для проведения гистологических исследований. В Центре пациент без обращения в краевой онкологический диспансер может пройти все необходимые обследования.

SWOT – анализ социальной сферы

Сильные стороны (S)	Слабые стороны (W)
Подготовка специалистов промышленных предприятий по стандартам <i>WorldSkills Russia</i>	Кадровый дефицит (кадровое старение, отток квалифицированных кадров) в области культуры, спорта, образования
Развитие негосударственного сектора здравоохранения, особенно в части стоматологии, диагностических и лабораторных исследований	Ограниченность сферы здравоохранения в помещениях для размещения высокотехнологического оборудования
Доступность медицинской помощи на	Низкий уровень материально-технической

территории городского округа, оказываемой государственными и частными клиниками	базы для реализации добровольческих инициатив молодежи и осуществления деятельности военно-патриотических объединений
Активное участие молодежи в военно-патриотических объединениях. Увеличение количества молодых людей, принимающих участие в гражданско-патриотических мероприятиях	Незначительное количество НКО, обладающих компетенцией написания и осуществления проектной деятельности
Наличие волонтерского движения, оказывающего действенную помощь ветеранам и пожилым людям. Активное участие волонтеров в благоустройстве памятных мест, в субботниках и социальных акциях	Дефицит средств городского бюджета на софинансирование мероприятий в области физической культуры и спорта
Участие бюджетных учреждений, бизнеса и некоммерческих организаций в различных конкурсах, позволяющих привлечь дополнительные источники финансирования	Износ социальной инфраструктуры и низкая материально-техническая база муниципальных учреждений
Благоприятные природные условия для развития зимних видов спорта: наличие горнолыжных и лыжных трасс в черте города, плотного снежного покрова до 4-5 месяцев в зимне-весенний сезон	Отсутствие единого информационного пространства в сфере туризма, низкий уровень информационного сопровождения деятельности учреждений
Наличие развитой инфраструктуры муниципальных учреждений физической культуры и спорта	
Наличие социальной инфраструктуры и кадров для проведения культурно - массовых мероприятий	
Развитие системы ранней профессиональной ориентации школьников	
Активное участие студентов профессиональных учебных заведений и молодых специалистов в конкурсах профессионального мастерства регионального и федерального уровней	
Наличие финансовых мер поддержки молодых специалистов, работающих в организациях социальной сферы	
Возможности (О)	Угрозы (Т)
Приток востребованных специалистов за счет добровольного переселения в городской округ соотечественников, проживающих за рубежом в рамках государственной программы	Отток активной, интеллектуальной молодежи, выпускников ВУЗов за пределы городского округа
Закрепление специалистов в государственных учреждениях здравоохранения, спорта, образования, культуры за счет предоставления муниципального жилья	Отток квалифицированных специалистов, способных осуществлять эффективный менеджмент и коммерциализацию социальной сферы
Привлечение молодых специалистов за счет предоставления мер социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений в рамках 389-КЗ от 23.11.2018	Сокращение численности населения, в том числе трудоспособного возраста

Повышение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	Отсутствие инвестора для реализации кластера «Белая гора»
Создание горнолыжного федерального центра круглогодичной подготовки спортсменов	
Развитие горнолыжной и лыжной инфраструктуры	
Увеличение строительства многоквартирного жилья в городе за счёт участия в федеральных и краевых программах «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Арсеньевского городского округа»	

4. Положение в реальном секторе экономики

Согласно данным Приморскстата на территории городского округа на 1 января 2020 года осуществляют деятельность 675 организаций и 1511 индивидуальных предпринимателей.

Удельный вес оборота организаций городского округа в общем обороте организаций Приморского края составляет 6% (3 место среди муниципальных образований Приморского края).

Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по крупным и средним предприятиям городского округа в 2019 году составил 19% от общего краевого объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг. По рейтингу экономической активности по данному показателю в 2019 году городской округ занимает 2 место в Приморском крае.

4.1. Промышленность



Основу производственно-экономического потенциала развития городского округа составляет промышленное производство, связанное, прежде всего, с развитием обрабатывающей отрасли.

Основными промышленными предприятиями, осуществляющими деятельность на территории городского округа, являются предприятия обрабатывающей отрасли: ПАО ААК «ПРОГРЕСС», ПАО «Аскольд», ООО «Арсеньевский молочный комбинат», удельная доля которых в общем объеме промышленного производства составляет 97%.

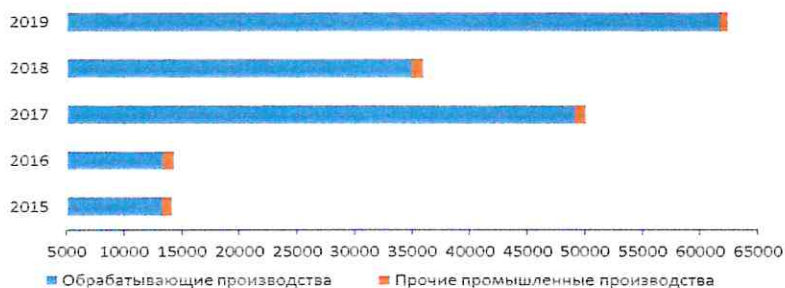
ПАО ААК «ПРОГРЕСС» – выпускает боевые вертолеты, вертолеты для перевозки пассажиров, спортивно – пилотажные самолеты, крылатые сверхзвуковые противокорабельные ракеты;

ПАО «Аскольд» – выпускает судовую, нефтегазовую, пожарную и общепромышленную запорно-регулирующую арматуру, офсетное полиграфическое оборудование для полноцветной рулонной печати, продукцию для топливно-энергетического комплекса;

ООО «Арсеньевский молочный комбинат» – производит разнообразный ассортимент молочной продукции;

Наибольшее влияние на изменение объемов промышленного производства оказывает градообразующее предприятие ПАО ААК «ПРОГРЕСС». Загрузка производственных мощностей ПАО ААК «ПРОГРЕСС» обеспечивается за счет выполнения работ по государственному оборонному заказу.

Динамика промышленного производства, млн. руб.



4.2. Туризм



Городской округ относится к числу территорий с благоприятными историко-культурными, природно-климатическими возможностями для развития туризма.

На территории городского округа действуют 83 объекта туристской инфраструктуры, в том числе:

- 4 развлекательных центра: кинотеатр «Космос»; Центр отдыха «Роза ветров»; Дворец культуры «Прогресс»; развлекательный комплекс «Абсолют».

- 18 туристических объектов: горнолыжная база; Арсеньевский историко-краеведческий музей города; памятник В.К. Арсеньеву и Дерсу Узала; обелиск памяти жителям города Арсеньева, павшим на фронтах Великой Отечественной войны 1941-1945 годов; обелиск Славы; мемориал памяти сотрудникам, погибшим при исполнении служебных обязанностей; памятник труженикам тыла и детям войны 1941-1945 годов; памятник герою России О.А. Пешкову и летчикам, погибшим при исполнении служебного долга; памятник вертолету Ми-24; памятник вертолету Ка-50; памятный знак в честь 25 летия города Арсеньева; памятный камень великому кинорежиссёру Акира Куросава; памятник Петру и Февронии; памятник Максиму Горькому; памятник В.И. Ленину; памятник Карлу Марксу; МОБУ ДО «Центр внешкольной работы»; КГБОУ «Детская школа циркового искусства «Веселая арена».

- 8 гостиниц на 391 койко-место и 1 спортивные сооружение с гостиничным фондом на 45 койко-мест.

- 39 предприятий общественного питания (на 1741 посадочное место).

- 2 базы отдыха (на 115 койко-мест) и 12 туристических компаний.

Развитие туризма – одно из основных направлений развития города. Приоритетными задачами в данной сфере являются: реализация кластера «Белая гора», установка нового скоростного подъемника на горнолыжных склонах. Актуальной задачей является развитие инфраструктуры туризма и реконструкция МАУ «Спортивная база «Салют». В 2019 году разработана и проведена экспертиза проектно-сметной документации на установку подъемника.

В рамках проекта Создание авиамузея реализовано мероприятий на 36 млн. руб., создана площадка, установлены экспонаты.

Реализация данных проектов позволит привлечь новый поток туристов, который станет толчком к развитию предпринимательства, созданию новых продуктов и услуг города, новых рабочих мест. Повысит комфортность проживания для жителей города и привлекательность для его гостей.

4.3. Строительство



В течение 2019 года выдано и продлено 42 разрешения на строительство; присвоено 509 почтовых адресов; введено в эксплуатацию: 8 объектов капитального строительства, 10 791 кв. м жилья индивидуального строительства (на 25% выше уровня 2018 года).

По состоянию на 1 января 2020 года сформировано 490 земельных участков для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, из них предоставлено под индивидуальное жилищное строительство – 473 земельных участка. Перед администрацией городского округа стоит задача по обеспечению земельных участков в жилмассивах «Кирзавод» и «Восточный» инженерной инфраструктурой и земельных участков в жилмассиве в районе ул. Пограничная, ул. 25 лет Арсеньеву, ул. Партизанская, в районе ул. Осоковая, в жилмассивах «Дачный» и «Интернат» (западный) инженерной инфраструктурой и проездами к земельным участкам.

В 2019 году выполнены работы по строительству сетей электроснабжения путем технологического присоединения в жилмассиве «Кирзавод». В результате 109 земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, обеспечены сетями электроснабжения. На 2020 год запланированы работы по обеспечению 168 земельных участков сетями электроснабжения в жилмассиве «Восточный» и в жилмассиве в районе ул. Осоковая и 27 земельных участков сетями водоснабжения в жилмассиве в районе улиц Пограничная, 25 лет Арсеньеву, Партизанская.

4.4. Сельское хозяйство

В сфере сельского хозяйства на территории городского округа осуществляет деятельность одно сельскохозяйственное предприятие и более ста личных подсобных хозяйств. Личные подсобные хозяйства в современных условиях ориентируются не только на обеспечение личных нужд, но и на продовольственный рынок, пополняя источники доходов.

Посевная площадь в хозяйствах всех категорий городского округа в 2019 году составила 329,8 га. В сложившейся структуре посевных площадей преобладает картофель, посевная площадь которого 179 га. Уборка картофеля в хозяйствах населения составила 18 793 тонны. Посевная площадь овощей – 79 га, уборка овощей (включая закрытый грунт) составила 9610 тонн. Площадь плодово-ягодных насаждений занимает 71,8 га.

В целях обеспечения населения сельскохозяйственной продукцией и реализации личными подсобными хозяйствами сельскохозяйственной продукции:

- на территории городского округа организованы три продовольственные ярмарки (район многоквартирного дома по ул. Островского, 4; ул. Новикова, 32/2, ул. Октябрьская, 34);
- функционируют 5 торговых площадок вблизи торговых объектов;
- организована торговая площадка по закупке сельскохозяйственной продукции у населения;
- предоставлено 12 мест нестационарной торговли производителям для реализации бахчевой продукции в летний период;
- определено размещение торговых мест для реализации дров, перегноя.

4.5. Потребительский рынок



Потребительский рынок городского округа представлен предприятиями оптовой и розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания.

Количество объектов потребительского рынка городского округа по состоянию на 1 января 2020 года составляет 938 единиц, в том числе объектов розничной торговой сети – 887, оптовой сети – 51, общественного питания – 65, бытового обслуживания населения – 197.

Обеспеченность населения торговыми площадями (розница) в 3 раза выше установленного норматива. Уровень обеспеченности населения услугами общественного питания (общедоступная сеть) в 1,2 раза выше норматива.

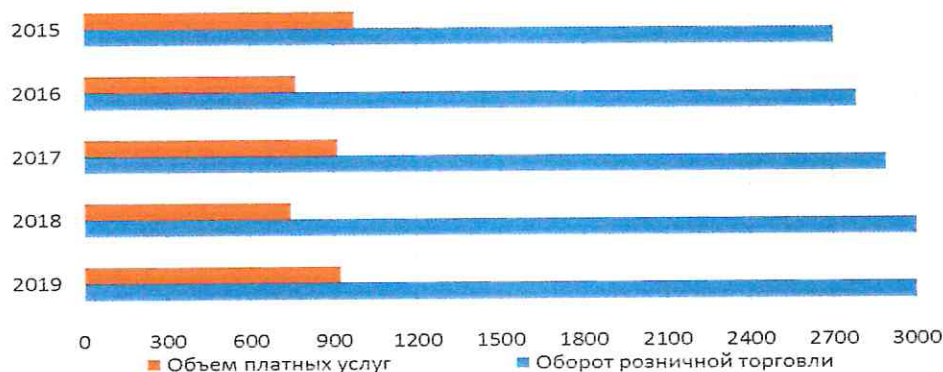
На территории городского округа наблюдается тенденция закрытия небольших магазинов с одновременным ростом числа торговых комплексов, которые предлагают большой ассортимент товаров и услуг.

На территории городского округа в 2019 году открыт новый ТЦ «Арсеньевский».

За 2019 год оборот розничной торговли по крупным и средним организациям составил 3395 млн. руб. или 106% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года.

Населению городского округа оказано платных услуг крупными и средними организациями на сумму 925,2 млн. руб., что выше уровня 2018 года в сопоставимых ценах на 17,9%. Увеличение объема оказанных услуг в большей степени произошло за счет роста объема транспортных услуг на 24% (удельная доля в общем объеме платных услуг 17%) и услуг системы образования на 14% (удельная доля – 12%).

Динамика потребительского рынка, млн. руб.



Наибольший удельный вес в структуре платных услуг занимают услуги обязательного характера – жилищно-коммунальные, транспортные, медицинские и услуги системы образования.



SWOT – анализ реального сектора экономики

Сильные стороны (S)	Слабые стороны (W)
Высокий уровень развития промышленного производства	Низкая доля объемов оборота субъектов МиСП в экономике моногорода
Модернизация промышленных предприятий	Высокие тарифы на электроэнергию, в результате удорожание продукции местных производителей и как следствие снижение ее конкурентоспособности
Большой объем инвестиций в развитие промышленного производства	Сильная зависимость доходов бюджета от налоговых поступлений от градообразующего предприятия ПАО ААК «ПРОГРЕСС»
Внедрение и выпуск новой продукции гражданского назначения градообразующим предприятием	Зависимость градообразующего предприятия ПАО ААК «ПРОГРЕСС» от заказа Минобороны
Активное развитие сферы услуг, общественного питания и торговли	Отток кадров, прежде всего молодежи в возрасте до 30 лет, и высококвалифицированных кадров в более крупные города края и РФ, увеличение дефицита кадров
Стабильный рынок услуг финансово-кредитных организаций	Старение населения
Количество работающих на промышленных предприятиях составляет более 35% от численности работающих в городском округе, в результате высокий уровень заработной платы – обеспечивает значительные поступления в бюджет	Возрастающий уровень износа объектов социальной и инженерной инфраструктуры в связи с недостаточным финансированием
Налажена система профориентационной работы и профессиональной подготовки школьников по программам <i>WorldSkills Russia</i>	Ограниченность территории городского округа, недостаточное количество инвестиционных площадок
Рост среднесписочной численности работников, занятых в малом и среднем бизнесе	Использование организациями и физическими лицами схем ухода от налогообложения
Наличие дешевой рабочей силы	Отсутствие централизованных сетей газоснабжения
Использование программно-целевого метода для развития и поддержки малого и среднего предпринимательства на уровне муниципального образования	Низкий уровень заработной платы работников малых и средних организаций
Охват энергоресурсами всей территории городского округа	Ограниченные возможности бюджетного финансирования мероприятий по модернизации экономики: более 70% в общей сумме расходов бюджета приходится на социальную сферу
Выгодное географическое расположение города	Низкая готовность местных товаропроизводителей к условиям международной конкуренции
Развитая транспортная инфраструктура: дорога краевого значения, железнодорожная станция	Низкая заинтересованность внутренних инвесторов в коммерциализации туристических проектов
Возможности (O)	Угрозы (T)
Дальнейший рост экономики, развитие инфраструктуры при реализации крупных инвестиционных проектов	Ухудшение финансово-экономического состояния градообразующих предприятий
Развитие новых производств на материально-	Снижение доли градообразующего

технической базе ПАО «Аскольд»	предприятия в формировании собственных доходов бюджета городского округа
Обновление основных фондов промышленных предприятий за счет федеральных, краевых программ в рамках реализации национальных проектов	Снижение доходов бюджета городского округа в связи с сокращением численности работников градообразующих предприятий
Создание образовательно-промышленного кластера, способствующего формированию инженерно-технических навыков у молодежи, востребованных работодателями	Изношенная жилищно-коммунальная инфраструктура. Риск выхода из строя
Создание технопарка на базе промышленных предприятий	Усиление глобальной и межрегиональной конкуренции
Наличие свободных площадок для размещения новых производственных мощностей	Дальнейшее перераспределение рынка розничной торговли в сторону крупных региональных и федеральных сетевых магазинов, снижение доли местных субъектов малого и среднего предпринимательства
Значительный потенциал развития малого и среднего предпринимательства в сфере туризма при реализации кластера «Белая гора»	Заккрытие торговых объектов в связи с развитием интернет торговли
Разработка новых туристических маршрутов, интеграция в региональную и межрегиональную сеть туристских маршрутов	
Увеличение объемов производства малыми и средними предприятиями в результате предоставления на конкурсной основе муниципальных заказов на производство и поставку отдельных видов продукции и услуг	
Вовлечение в предпринимательскую деятельность незанятого населения, в том числе молодежи	
Развитие социальных услуг за счет введения режима «Самозанятые»	

5. Инфраструктурный потенциал

5.1. Транспортная система

Городской округ обслуживается железнодорожным и автомобильным транспортом. По территории проходит дорога краевого значения протяженностью 10,7 км. Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 211,2 км. Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования – 100%, в том числе автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием – 20% и дорог с покрытием переходного типа (щебеночным и гравийным) – 80%.

Автомобильный транспорт является основным видом транспорта по осуществлению перевозок на территории городского округа. Автомобильным транспортом городского округа за 2019 год перевезено 294,7 тыс. тонн различных грузов (86% к объему перевозок 2018 года), грузооборот составил 6749,2 тыс. тонно-километров (снижение на 27%).

Администрацией городского округа по вопросу организации перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам заключены контракты с тремя автотранспортными организациями.

По состоянию на 1 января 2020 года автобусами общего пользования перевезено 584 тыс. человек, пассажирооборот составил 62457,7 тыс. пассажиро-километров (72,4% и 89,4% к уровню 2018 года).

5.2. Связь и телекоммуникации

В городском округе осуществляют деятельность 8 организаций, оказывающих населению *услуги связи*: почтовые, электросвязи (телефонные, в том числе сотовые, услуги документальной электросвязи, доступа к глобальным компьютерным сетям, телеграфной связи и др.). Широко развита сеть дилерских и субдилерских пунктов, через которые жители могут заключить договоры на доступ к услугам сотовой связи и вносить платежи.

В 2019 году объем услуг связи составил 126,7 млн. руб., или 90% к уровню 2018 года. Снижение вызвано сокращением доходов от предоставления услуг телефонной связи.

Объем услуг почтовой связи за отчетный период составил 49,9 млн. руб., 103,5% к уровню 2018 года, в том числе получено доходов от населения в сумме 18,6 млн. руб. Увеличение услуг почтовой связи произошло в результате роста приема ценных писем, посылок, непрофильных услуг населению.

5.3. Энергоснабжение

Услуги по электроснабжению городского округа населению городского округа оказывает Арсеньевское отделение филиала ПАО «ДЭК» - «Дальэнергосбыт», предприятиям городского округа - АО «Электросеть».

В 2019 году объем услуг по электроснабжению населению составил 161 773,4 тыс. кВт.

5.4. Газоснабжение

В настоящее время городской округ не газифицирован, коммунальная инфраструктура газоснабжения и централизованное газоснабжение отсутствуют. Население для приготовления пищи использует сжиженный газ в баллонах.

Генеральным планом застройки городского округа предусмотрено централизованное газоснабжение потребителей по отводу от магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», ввод в эксплуатацию которого произведен в 2011 году в рамках проекта создания в Восточной Сибири и на Дальнем Востоке Единой системы добычи, транспортировки газа и газоснабжения.

На территории Приморского края утверждена и реализуется подпрограмма «Создание и развитие системы газоснабжения Приморского края» на 2013-2021 годы государственной программы Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013-2021 годы, предусматривающая софинансирование мероприятий по газификации из регионального и местных бюджетов. Городской округ планирует участие в указанной программе.

5.5. Водоснабжение и водоотведение

В качестве источника водоснабжения в городском округе используется поверхностный водозабор – водохранилище реки Дачная.

Водопроводная вода не соответствует гигиеническим нормативам по показателям цветности, мутности, по содержанию железа - особенно в период сильных дождей. При этом питьевая водопроводная вода соответствует нормативам по микробиологическим показателям.

Услуги водоснабжения и водоотведения на территории городского округа оказывают следующие предприятия: горячее водоснабжение – тепловой район «Арсеньевский» Арсеньевского филиала КГУП «Примтеплоэнерго», холодное водоснабжение – ООО «Кристалл» и водоотведение – ООО «Феникс».

Протяженность уличной водозаборной сети – 48,4 км. Водоснабжение в 2018 году составило 4439,7 тыс. м³. Прием сточных вод составил 3 321,3 тыс. м³.

Водопроводные очистные сооружения на водохранилище являются объектом незавершенного строительства. В 2016 году разработан проект и ПСД на реконструкцию водопроводных очистных сооружений.

Администрацией городского округа принято решение о продолжении реализации проекта «Реконструкция водопроводных очистных сооружений на водохранилище реки Дачная Арсеньевского городского округа Приморского края» в период с 2019 года по 2021 год за счет средств краевого и местного бюджетов.

6. Финансовый потенциал

Финансовые ресурсы городского округа формируются за счет внутренних средств: ресурсов предприятий и организаций, доходов бюджета городского округа, средств внебюджетных фондов и населения, а также привлеченных средств краевого и федерального бюджетов, выделенных на безвозмездной основе в форме трансфертов, дотаций, субвенций, финансирования муниципальных программ.

6.1. Финансовые ресурсы предприятий и организаций

Возможности решения приоритетных задач экономического роста и структурных преобразований, а также повышения уровня жизни населения во многом связаны с финансовым положением предприятий и организаций городского округа.

Финансовые результаты деятельности предприятий и организаций городского округа в 2018 году:

	Доходы и расходы по обычным видам деятельности			Прибыль до налогообложения	Налог на прибыль	Чистая прибыль
	Выручка	Затраты на производство продаж	Прибыль от продаж			
ВСЕГО	42 076,5	34 097,3	7 979,2	6 659,7	1 442,9	5 216,9

В финансовых результатах предприятий и организаций городского округа наибольшая доля приходится на обрабатывающие производства – 96%.

Рынок финансово-кредитных услуг на территории городского округа представлен 9 структурными подразделениями крупных кредитных организаций, предлагающих широкий спектр банковских услуг для населения и бизнеса. Обеспеченность населения городского округа кредитными организациями составляет 2,5 офиса на 10000 жителей.

Количество филиалов и дополнительных офисов, размещенных в Арсеньеве, снижается в рамках дигитализации банков (мобильный, цифровой банкинг) направленной на уменьшение роли фронт-офисов. Новые финансовые технологии позволяют клиентам удаленных и небольших территорий, таким как Арсеньев, пользоваться услугами крупных финансовых организаций, действующих в крупных городах.

6.2. Финансовые ресурсы бюджета городского округа

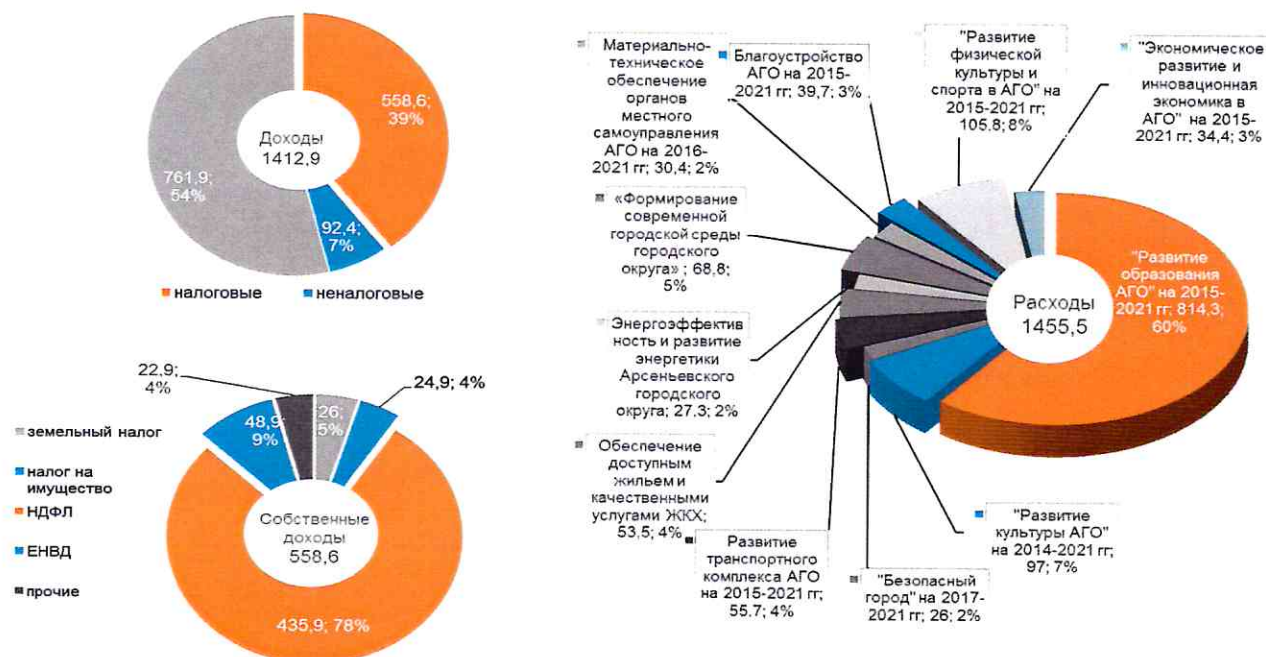
Финансовое положение городского округа как муниципального образования за последние пять лет оставалось стабильно, объем доходов увеличился на 36%. Рост обеспечен за счет увеличения на 70% поступлений из вышестоящих бюджетов. В результате доля собственных доходов снизилась с 57% до 46% в общем объеме доходов бюджета.

Изменение структуры доходов связано с изменениями законодательства, а также увеличением участия городского округа в реализации федеральных и региональных программ.

Основными источниками собственных доходов остаются налог на доходы физических лиц (67%), налог на имущество (2%), единый налог вмененный доход

(7,5%), земельный налог (4%). С сокращением имущественной базы доход от продажи муниципального имущества снизился с 2015 года за 5 лет с 9 783 тыс. руб. до 402 тыс. руб.

Бюджет городского округа имеет традиционно социальный характер. Более половины расходов бюджета – 77% направляется на содержание и развитие социальной сферы. Основной отраслью социальной сферы является образование. Расходы на образование занимают 74% от объема расходов на социальную сферу.



Основными целями бюджетной политики городского округа являются:

- реализация потенциала повышения эффективности бюджетных расходов;
- обеспечение условий для исполнения муниципального правового акта о бюджете городского округа на 2020-2022 годы;
- создание условий для оказания качественных муниципальных услуг;
- обеспечение прозрачности и открытости бюджетного процесса.

В 2019 году реализовывались мероприятия 15 муниципальных программ на общую сумму 1445,1 млн. руб., в том числе за счет привлеченных источников финансирования: федеральный бюджет – 46,4 млн. руб.; краевой бюджет – 638,4 млн. руб.; внебюджетные источники – 78,7 млн. руб.

В рамках муниципальных программ проводится ремонт дорог и внутриквартальных заездов, ремонт жилого фонда, переселение из аварийного жилья, реконструкция и ремонт коммунальных сетей, осуществляется благоустройство городских территорий, производится ремонт зданий социальной сферы и др.

Оказание платных услуг муниципальными бюджетными учреждениями способствует привлечению финансовых ресурсов в социальную сферу. В 2019 году оказано платных услуг на 122,5 млн. руб. (на 1,3% выше уровня 2018 года), которые направлены на нужды бюджетных учреждений образования, физической культуры и спорта, культуры. 58% доходов от платных услуг получены образовательными учреждениями, 31% учреждениями спорта, 11% учреждениями культуры.

Для достижения сбалансированного социально-экономического развития необходимо полное использование финансового потенциала. Подобный эффект возможен лишь при условии максимального вовлечения и оптимального использования всех имеющихся финансовых ресурсов.

7. Инвестиционная деятельность

Состояние инвестиционного климата является одним из важнейших показателей общеэкономической ситуации и перспектив развития.

Администрация городского округа проводит активную **политику формирования благоприятного инвестиционного климата.**

В 2019 году создан Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в рамках деятельности которого выстраивается оперативное взаимодействие администрации города и бизнес сообщества с целью повышения инвестиционной привлекательности и оказания поддержки в реализации инвестиционных проектов.

На сайте администрации городского округа создан раздел об инвестиционной деятельности, который наполняется информацией об инвестиционных возможностях городского округа и актуальной информацией для инвесторов.

Разработан и утвержден Порядок рассмотрения обращений инвесторов, поступивших в администрацию Арсеньевского городского округа через раздел «Инвестиционная деятельность» официального сайта администрации городского округа.

На сайте администрации городского округа размещен канал прямой связи инвесторов с Главой городского округа.

Для повышения результативности и наращивания темпов развития определено профильное структурное подразделение администрации города, ответственное за взаимодействие с бизнесом и инвесторами – управление экономики и инвестиций.

Определен орган, который осуществляет полномочия в рассмотрении частной концессионной инициативы и инициативы в сфере МЧП – управление имущественных отношений администрации городского округа.

Сформирован и утвержден перечень муниципального имущества городского округа, в отношении которого планируется заключение концессионных соглашений и соглашений муниципально-частного партнерства.

Сформирован и утвержден перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Оптимизированы сроки: утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и присвоения адресов земельным участкам и объектам недвижимости с 17 дней до 14 дней, присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости с 10 дней до 7 дней, оформления в аренду земельных участков для предпринимательской деятельности с 15 дней до 8.

Сформирован и утвержден перечень инвестиционных объектов городского округа.

Актуализированы паспорта инвестиционных площадок, перечень и описания свободных земельных участков.

Разработаны и утверждены муниципальные программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры.

Реализуется система оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертиза действующих нормативных правовых актов городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

7.1. Инвестиции в моногород

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля года № 1398-р Арсеньевский городской округ относится ко второй категории

монопрофильности. Статус моногорода обусловлен тем, что социально – экономическое развитие и инфраструктура города во многом зависят от деятельности градообразующего предприятия ПАО ААК «ПРОГРЕСС».

С целью ухода от монопрофильности разработана программа комплексного развития моногорода Арсеньевский городской округ Приморского края.

В программу «Комплексное развитие моногорода Арсеньевский городской округ» включено 47 проектов и мероприятий по 13 направлениям на общую сумму 3478,03 млн. руб., в том числе на градообразующем предприятии 2250,4 млн. руб.

По состоянию на 1 июня 2020 года освоено 8101,9 млн. руб., создано 460 новых рабочих мест, в том числе 199 временных.

Для реализации задачи по обеспечению развития российских моногородов, диверсификации экономики и стимулированию инвестиционной деятельности в моногородах действует НО «Фонд развития моногородов». Основные продукты и направления финансовой поддержки Фонда:

1. Льготное заемное финансирование:

Сумма займа – от 5 до 250 млн. руб., под 0% годовых, на срок до 15 лет;

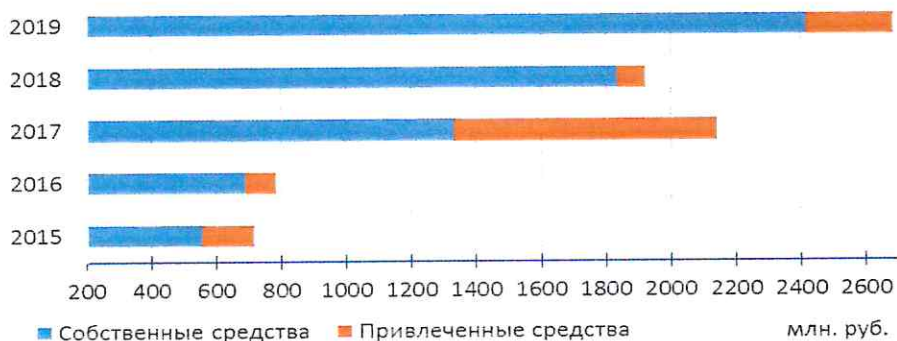
Сумма займа – от 250 до 1000 млн. руб., под 5% годовых, на срок до 15 лет.

2. Софинансирование строительства инфраструктуры - финансирование расходов на инфраструктуру за счет средств Фонда (до 95% от объема затрат – средства Фонда, не менее 5% - средства субъекта РФ).

7.2. Инвестиции в основной капитал

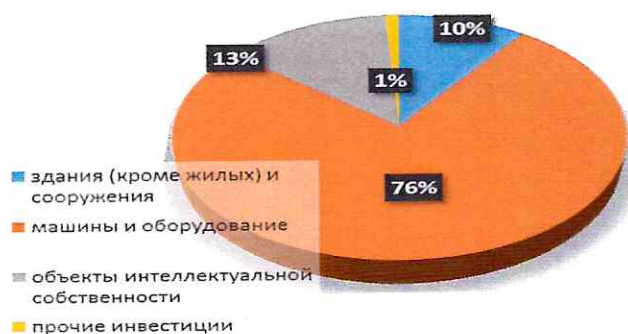
В 2019 году использование инвестиций в основной капитал крупными и средними предприятиями городского округа составило 2 687,5 млн. руб. (выше уровня 2018 года на 12,2%). Предприятиями использовались как собственные средства (2415,6 млн. руб.), так и привлеченные (271,9 млн. руб.).

Динамика инвестиций в основной капитал



Основной удельный вес инвестиций в основной капитал приходится на градообразующее предприятие ПАО ААК «ПРОГРЕСС».

Структура инвестиций в основной капитал



7.3. Ключевые инвестиционные проекты

На территории городского округа реализуются и планируются к реализации следующие ключевые инвестиционные проекты: создание туристического кластера «Белая гора»; реконструкция водопроводных очистных сооружений на водохранилище реки Дачная; строительство крытого тренировочного катка, создание детского технопарка «КВАНТОРИУМ», строительство пришкольных стадионов.



Наиболее важным проектом является создание туристического кластера «Белая гора» в сфере туризма с объемом инвестиций 1 385 млн. руб. и созданием около 500 рабочих мест. В декабре 2018 года проведен конкурс на выполнение проектно-изыскательских работ для строительства кресельного подъемника на горе Обзорной в г. Арсеньеве. В 2019 году разработана проектно-сметная документация. В 2020 году получено положительное заключение экспертизы. Осуществляется поиск инвесторов.



Важным инфраструктурным проектом является реконструкция водопроводных очистных сооружений на водохранилище реки Дачная с созданием 10 постоянных рабочих мест. Объем инвестиций в данный проект составляет 255 млн. руб. В 2019 году заключено два муниципальных контракта со сроком реализации контрактов в 2019-2020 годах: на выполнение работ по реконструкции очистных сооружений; на осуществление строительного контроля при проведении реконструкции. В 2019 году приступили к выполнению работ.

В социальной сфере реализуются следующие проекты:



Строительство крытого тренировочного катка. В 2021 году планируется разработка проектно-сметной документации и получение заключения экспертизы.



Создание детского технопарка "КВАНТОРИУМ" путем реконструкции здания бывшего детского сада. В 2019 году разработана проектно-сметная документация на реконструкцию здания, в 2020 году получено положительное заключение экспертизы, в 2021 году планируется приступить к реконструкции.



Строительство 3 пришкольных стадионов на общую сумму 181,18 млн. руб., в т.ч. 175,76 млн. руб. – краевой бюджет, 5,42 млн. руб. – бюджет городского округа. В 2019 году разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение экспертизы. В 2020 году планируется строительство пришкольного стадиона школы №7, в 2021 году - пришкольных стадионов школ № 5, 10

Основной задачей текущего и последующих годов является работа по повышению экономической эффективности и привлекательности городского округа для крупных инвесторов, и на этой основе достижение роста благополучия его граждан.

7.4. Представители крупного и среднего бизнеса

Перечень наиболее значимых крупных и средних предприятий Арсеньевского городского округа (Приложение к Инвестиционному паспорту).

7.5. Объекты инвестиционной деятельности

В помощь потенциальным инвесторам на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа в разделе «Инвестиционная деятельность размещены:

– перечень инвестиционных объектов (<http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/plan-sozdaniya-investitsionnykh-obektov-i-obektov-infrastruktury/>);

– муниципальные свободные помещения, предназначенные для сдачи в аренду (http://ars.town/about/munitsipalnoe-imushchestvo/?ELEMENT_ID=18206);

– объекты муниципальной собственности, подлежащие приватизации (http://ars.town/about/struktura/upravlenie-imushchestvennykh-otnosheniy/dokumenty.php?ELEMENT_ID=17902);

– объекты муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/munitsipalnaya-podderzhka/?ELEMENT_ID=17289);

– свободные земельные участки (<http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-ploshchadki/>);

– объекты муниципального имущества, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (<http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/perechen-obektov-dlya-zaklyucheniya-soglasheniy-kontsessiy-i-mchp/>);

– инвестиционные площадки (<http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-ploshchadki/>).

7.6. Механизм поддержки предпринимательства

В городском округе ведут деятельность 1962 субъекта малого и среднего предпринимательства. Малый и средний бизнес вносит значительный вклад в развитие экономики Арсеньева, обеспечивая занятость около 6 тыс. человек (25% от общей численности занятых).

В целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства (МСП) на территории городского округа в рамках муниципальной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Арсеньевского городского округа» на 2016-2021 годы» действует подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в Арсеньевском городском округе». На реализацию подпрограммы в 2019 году направлено 810 тыс. руб. (средства бюджета городского округа).

Поддержка предпринимательства на территории городского округа включает:

1. Имущественную поддержку:

– сдача в аренду муниципального имущества (в том числе социальному предпринимательству);

– предоставление земельных участков под строительство.

2. Финансовую поддержку - софинансирование затрат бизнеса (как начинающим предпринимателям, так и действующему бизнесу).

В 2019 году финансовую поддержку в виде безвозвратных субсидий получили 2 субъекта малого социального предпринимательства (пансионат по уходу за пожилыми людьми – 500 тыс. руб. и спортивный клуб «5%» - 250 тыс. руб.);

3. **Информационную** – размещение информации о мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в разделе «Инвестиционная деятельность» на официальном сайте администрации городского округа, размещение тематических страниц в еженедельнике «Бизнес-Арс», предоставление комплекса мероприятий центром «Мой бизнес», консультационная помощь сотрудников администрации городского округа.

В 2019 году на размещение тематических страниц в еженедельнике «Бизнес-Арс» и функционирование портала поддержки малого и среднего предпринимательства направлено 60 тыс. руб.

В 2019 году вопросы, затрагивающие интересы бизнеса рассматривались Управляющим Советом, Советом по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства, межведомственными комиссиями при Главе городского округа.

Большое внимание в течение года уделено обучению предпринимателей в рамках видеоконференцсвязи, семинаров.

Кроме того, в целях популяризации предпринимательства на территории городского округа проведены торжественные собрания, посвященные профессиональным праздникам работников бытового обслуживания и ЖКХ, торговли.

Информационно-консультационную поддержку субъектам предпринимательства оказывают:

- ООО «Совет предпринимателей города Арсеньева»
- Центр «Мой бизнес»
- общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей по Арсеньевскому городскому округу.

7.7. Приоритеты развития городского округа

Главные приоритеты развития Арсеньевского городского округа это улучшение качества жизни населения и обеспечение устойчивого экономического роста. В связи с этим социально-экономическая политика администрации городского округа будет направлена на:

- содействие устойчивому развитию отраслей реального сектора экономики путем создания благоприятных условий для инвестиционной деятельности и развития перспективных производств;
- создание благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства;
- развитие инфраструктуры туризма и отдыха и реализация проектов по увеличению туристического потока;
- создание благоприятных условий в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- обеспечение развития систем и объектов энергетической и коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;
- организацию благоустройства и озеленения территории округа, ремонт дорог, внутридомовых территорий и тротуаров;
- создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
- улучшение качества предоставляемых услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения;
- обеспечение устойчивого функционирования всех отраслей городского хозяйства;
- разработку и реализацию муниципальных программ в рамках действующих государственных программ;

- обеспечение роста доходной части бюджета городского округа за счет более эффективного использования муниципальной собственности и оптимизации бюджетных расходов;
 - создание условий для устойчивого роста реальных денежных доходов населения путем обеспечения занятости трудоспособного населения, развития системы социального партнерства;
 - создание условий для организации досуга и обеспечение жителей округа услугами организаций культуры, развитие физической культуры и массового спорта;
 - реализацию комплекса мер по осуществлению инновационных подходов к организации образовательного процесса;
 - организацию и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью.
-

Приложение
к Инвестиционному паспорту
Арсеньевского городского округа

Перечень наиболее значимых предприятий, осуществляющих деятельность
на территории Арсеньевского городского округа

№ п/п	Наименование предприятия	Вид деятельности	Адрес	Телефон, e-mail
1	ПАО ААК «ПРОГРЕСС»	Производство вертолетов, самолетов и прочих летательных аппаратов	692335, Приморский край, г. Арсеньев, пл. Ленина, 5	8 (42361) 4-52-31, 4-55-91 – секретарь; 4-50-91, info@aacproggress.ru – бюро электронной почты
2	ПАО «Аскольд»	Производство прочих кранов и клапанов	692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Заводская, 5	8 (42361) 5-01-10, askold_sekretar@mail.ru
3	Арсеньевское отделение филиала ПАО «ДЭК» - «Дальэнергосбыт»	Производство, передача и распределение электроэнергии	692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, 15/1	8 (42361) 4-32-66, sekretar@arsen.prim.dvec.ru
4	АО «Электросеть»	Торговля электроэнергией	692335, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Новикова, 21	8 (42361) 4-33-62, arccet@mail.ru
5	Тепловой район Арсеньевский КГУП «Примтеплоэнерго»	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	692343, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Сазыкина, 15	8 (42361) 31813, ars_priem@primtep.ru
6	ООО «Феникс»	Сбор и обработка сточных вод	692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Гаежная, 1	8 (42361) 4-77-46, prim-feniks@mail.ru
7	ООО «Кристалл»	Забор, очистка и распределение воды	692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Гаежная, 1	8 (42361) 4-77-46, prim-kristall@mail.ru
8	ООО «Арсеньевский молочный комбинат»	Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции	692338, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Вокзальная, 6б	8 (42361) 4-05-93, amkars@mail.ru