

## Отчет о работе по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Арсеньевского городского округа за 2019 год

В соответствии с постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 8 февраля 2019 года № 84 «Об утверждении «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Арсеньевском городском округе Приморского края на 2019-2020 годы» (далее – Дорожная карта) в 2019 году администрацией городского округа реализуются мероприятия, которые позволят выстроить систему взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности:

- создан раздел об инвестиционной деятельности на сайте администрации городского округа, который наполняется информацией об инвестиционных возможностях городского округа и новостями о состоянии инвестиционного климата в Приморском крае;

- разработан и утвержден Порядок рассмотрения обращений инвесторов, поступивших в администрацию Арсеньевского городского округа через раздел «Инвестиционная деятельность» официального сайта администрации городского округа;

- размещен на сайте администрации городского округа канал прямой связи инвесторов с Главой городского округа;

- определен муниципальным нормативным правовым актом орган, который осуществляет полномочия в рассмотрении частной концессионной инициативы и инициативы в сфере МЧП;

- сформирован и утвержден перечень муниципального имущества городского округа, в отношении которого планируется заключение концессионных соглашений в 2019 году;

- сформирован и утвержден перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- оптимизированы сроки утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и присвоения адресов земельным участкам и объектам недвижимости;

- реализуется, по мере поступления муниципальных правовых актов, процедура оценки регулирующего воздействия проектов МПА. За период реализации полномочий по данному вопросу проведена процедура оценки регулирующего воздействия 65 проектов МПА;

- проведен анализ действующих МПА, по результатам которого сформирован план проведения экспертизы МПА на 2019 – 2020 годы. За период реализации полномочий по данному вопросу проведена экспертиза 14 действующих МПА;

- сформирован и утвержден перечень МПА, затрагивающих вопросы осуществления инвестиционной и предпринимательской деятельности, подлежащих экспертизе;

- сформирован, актуализирован и размещен на сайте администрации городского округа инвестиционный паспорт городского округа;

- разработаны и утверждены муниципальные программы комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур;



- подготовлено и утверждено инвестиционное послание Главы городского округа предпринимателям и администрации городского округа на 2019 год;
- подготовлена и утверждена инвестиционная декларация;
- утвержден перечень должностных лиц и специалистов администрации городского округа, курирующих вопросы инвестиционной деятельности и участвующих в инвестиционном процессе, которым необходимо пройти обучение;
- сформирован план мероприятий по обучению муниципальных служащих, ответственных за обеспечение благоприятного инвестиционного климата, привлечение инвестиций и работу с инвесторами, а также участвующих в процессе предоставления муниципальных услуг инвесторам;
- сформирован и утвержден перечень инвестиционных объектов городского округа;
- создан Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе городского округа (далее – Совет), постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 28 марта 2019 года № 208-па «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе Арсеньевского городского округа» утверждены положение и состав Совета. Доля предпринимателей в составе указанного Совета составляет 80%. Заместителем председателя Совета является Карасев Алексей Юрьевич, общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей по Арсеньевскому городскому округу. Также в составе Совета состоит Баженов Сергей Валерьевич, председатель общественной организации «Совет предпринимателей г. Арсеньева».
- проведено 4 заседания Совета:
  - в ходе заседания от 06.06.2019 (протокол заседания Совета №1 <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovet-po-predprinimatelstvu/>) проведена общественная экспертиза: положения о Совете; плана работы Совета; инвестиционной декларации городского округа; сформированы три рабочие группы (по инвестиционной деятельности, по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности, по поддержке и развитию предпринимательства) для проведения предварительной экспертизы проектов документов, необходимых для исполнения Дорожной карты;
  - в ходе заседания от 17.06.2019 (протокол заседания Совета №2 <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovet-po-predprinimatelstvu/>) по результатам работы рабочих групп (протоколы заседаний рабочих групп <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovet-po-predprinimatelstvu/>) проведена общественная экспертиза следующих мероприятий Дорожной карты: наличия, удобства размещения и наполнения раздела «Инвестиционная деятельность» на сайте администрации городского округа; порядка рассмотрения обращений инвесторов; плана мероприятий по обучению муниципальных служащих, ответственных за обеспечение благоприятного инвестиционного климата; процедуры оценки регулирующего воздействия проектов МНПА; работы и эффективности канала прямой связи; полноты перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП; сроков утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости; деятельности администрации городского округа в сфере градостроительства; ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков; проведения кадастровых и



землеустроительных работ; регистрации прав собственности на земельные участки; инвестиционного паспорта городского округа; наличия и полноты плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры; перечня инвестиционных площадок и свободных земельных участков; работы управления экономики и инвестиций, ответственного за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, привлечению инвестиций и работе с инвесторами;

в рамках заседания Совета от 12.09.2019 (протокол заседания Совета №3 <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovets-po-predprinimatelstvu/>) проведена общественная экспертиза следующих мероприятий Дорожной карты: продвижения инвестиционного раздела, размещения актуальной информации об инвестиционной и предпринимательской деятельности; экспертиза процедуры реализации проектов с использованием механизма концессии и муниципально-частного партнерства; перечня и описания свободных земельных участков; плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в городском округе; перечня и паспортов инвестиционных площадок; отчета о направлении в Росреестр сведений для внесения в ЕГРН; эффективности работы управления экономики и инвестиций, ответственного за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, привлечению инвестиций и работе с инвесторами; проекта МПА «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа»; обеспечения деятельности Совета, мониторинга деятельности Совета. Также рассмотрены вопросы: реализация подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Арсеньевском городском округе» муниципальной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Арсеньевского городского округа на 2015 – 2021 годы»; отчет о работе по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности; обращение на Думу по статусу СПВ; итоги инвестиционной деятельности Приморского края, Арсеньевского городского округа; внедрение стандарта развития конкуренции, общественная экспертиза перечня рынков; реализация программы обучения лиц предпенсионного возраста в рамках федерального проекта «Старшее поколение» национального проекта «Демография»;

– с целью исполнения решений Совета 22.08.2019 проведено рабочее заседание Совета (протокол рабочего заседания <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovets-po-predprinimatelstvu/>), на котором обсуждены вопросы: возможность выделения промышленных площадей и организации технопарка для предоставления в аренду субъектам МСП; реализация проекта «Запуск местных авиалиний»; газификация промышленных предприятий с целью снижения себестоимости продукции и роста ее конкурентоспособности; формирование законодательной инициативы о внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 20.11.2015 №1123 «Об утверждении критериев отбора резидентов свободного порта Владивосток»; возможность развития МСП в связи с процессом оптимизации численности ПАО ААК «ПРОГРЕСС»;

– в рамках подготовки к 3 заседанию Совета 10.09.2019 состоялось заседание рабочей группы по поддержке предпринимательства (протокол заседания рабочей группы <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovets-po-predprinimatelstvu/>), на котором проведена предварительная экспертиза: процедуры реализации проектов с использованием механизмов концессии и МСП; перечня



объектов муниципального имущества, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений; перечня и описания свободных земельных участков; плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры; перечня и паспортов инвестиционных площадок; отчета о направлении в Росреестр сведений для внесения в ЕГРН;

– в ходе заседания от 05.12.2019 (протокол заседания Совета №4 <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovets-po-predprinimatelstvu/>) с ежегодным инвестиционным посланием на 2020 год выступил Врио Главы городского округа Пивень В.С., подводя итоги работы по улучшению инвестиционного климата за 2019 год, определил задачи на следующий год. По результатам работы рабочих групп (протоколы заседаний рабочих групп <http://ars.town/about/investitsionnaya-deyatelnost/sovets-po-predprinimatelstvu/>) проведена общественная экспертиза следующих мероприятий Дорожной карты: наличия, удобства размещения и наполнения раздела «Инвестиционная деятельность» на сайте администрации городского округа; порядка рассмотрения обращений инвесторов; плана мероприятий по обучению муниципальных служащих, ответственных за обеспечение благоприятного инвестиционного климата; процедуры оценки регулирующего воздействия проектов МНПА и экспертизы действующих МНПА; работы и эффективности канала прямой связи; полноты перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП; сроков утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости; деятельности администрации городского округа в сфере градостроительства; ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков; проведения кадастровых и землеустроительных работ; регистрации прав собственности на земельные участки; инвестиционного паспорта городского округа; наличия и полноты плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры; перечня инвестиционных площадок и свободных земельных участков; работы управления экономики и инвестиций, ответственного за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, привлечению инвестиций и работе с инвесторами; оценки механизма государственного частного партнерства, процедуры реализации проектов с использованием механизма концессии и муниципально-частного партнерства; утверждения Положения о концессии и Правил принятия решений о заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве, концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств; проекта МПА «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа» в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание (3.1)». А также, обсуждены вопросы о внедрении стандарта развития конкуренции; реализации подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Арсеньевском городском округе» муниципальной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Арсеньевского городского округа на 2015 – 2021 годы»; проведении конкурса «Арсеньев – город добрых дел»; краевом конкурсе проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края; программе приватизации муниципального имущества на 2020 год; участии

управленческой команды городского округа в конкурсе Проектов развития малого и среднего предпринимательства в муниципальных образованиях до 2025 года среди муниципальных образований Приморского края; работе по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности; барьере, замедляющем развитие современных и качественных услуг связи на территории городского округа.

– проведена встреча Главы городского округа с субъектами предпринимательства по вопросу внесения предложений в Национальную программу развития Дальнего Востока на период до 2025 года;

– проведено девять Единых консультационных приемных дней для субъектов малого и среднего бизнеса по вопросам градостроительства и земельных правоотношений, которые в дальнейшем планируется проводить два раза в месяц по мере поступления обращений субъектов МСП;

– проведен мониторинг выполнения муниципального стандарта структурными подразделениями администрации городского округа.

Начальник управления экономики  
и инвестиций администрации  
Арсеньевского городского округа



Л.Л. Конечных