

**Паспорт инвестиционной площадки
на территории Приморского края
(Арсеньевский городской округ)**

1. Общая информация	
Тип инвестиционной площадки (краткое описание)	Земельный участок
Кадастровый номер (при наличии прилагается копия кадастрового паспорта). При отсутствии кадастрового номера указывается стоимость проведения кадастровых работ	25:26:010306:90
Наименование, адрес правообладателя инвестиционной площадки	ООО «Монолит», 692335, г. Арсеньев, ул. Новикова, д. 16/5
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	аренда
Лицо для контактов	Черных Светлана Леонидовна
Должность	Заместитель главы администрации Арсеньевского городского округа
Телефон	8 (423 61) 4 28 53
Факс	
Электронная почта	chernyh@ars.town
Веб-сайт	
Наличие бизнес-плана	отсутствует
Наличие технико-экономического обоснования (ТЭО)	отсутствует
2. Расположение инвестиционной площадки	
Адрес инвестиционной площадки (описание)	край Приморский, г. Арсеньев, ул. Мира, земельный участок 6
Расположение на территории действующей организации (да/нет – если «да» название организации)	нет
В черте населенного пункта - какого	г. Арсеньев
Удаленность от автомагистрали, км	4,2
Удаленность от железнодорожной станции, км	1,3
Удаленность от аэропорта, км	257
3. Характеристика территории	
Площадь, га	0,2075
Категория земель (вид разрешенного использования)	Земли населенных пунктов. Среднеэтажная жилая застройка
Возможность расширения	отсутствует

отсутствуют

7. Условия передачи площадки (условия аренды или продажи (примерная стоимость))

Аренда, годовая арендная плата составляет 226536,05 рублей

8. Пояснительная записка к паспорту инвестиционной площадки

На земельном участке запланировано строительство многоквартирного жилого дома. Количество этажей – 2, подъездов – 3, квартир – 18.

9. Ситуационный план территории (выкопировка)

Приморский край, г. Арсеньев, ул. Мира, земельный участок б,
кадастровый номер земельного участка 25:26:010306:90



10. Фотографии территории (участка)



Глава Арсеньевского городского округа

МП



(подпись)

В. С. Пивень

(Ф.И.О.)