

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
 картографии" по Приморскому краю
 полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2022, поступившего на рассмотрение 12.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
13.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117059780	Кадастровый номер:	25.26.030403:1688	Дата присвоения кадастрового номера: 25.05.2022
Кадастровый номер:	25.26.030403		
Номер кадастрового квартала:	25.05.2022		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Жилое строение. Участок находится примерно в 936 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Космонавтов, д. 15.
Площадь:	1000 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	643978,86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Объекты дорожного сервиса
Сведения о кадастровом инженере:	образованнем земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: жилое строение. Участок находится примерно в 936 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Космонавтов, д. 15, 22052, 2022-03-02
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности _____

подпись _____

М.П. _____

инициалы, фамилия _____

Земельный участок		Земельный участок	
Вид объекта недвижимости		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1		Всего листов раздела 1: 2	
13.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117059780		25.26:030403:1688	
Кадастровый номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Особые отметки:		Управление имуществом в отношении администрации Арсеньевского городского округа	
Получатель выписки:			
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3 Лист 3

Земельный участок

Лист № 1 раздела 3

вид объекта недвижимости

13.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117059780

Всего листов раздела 3: 1

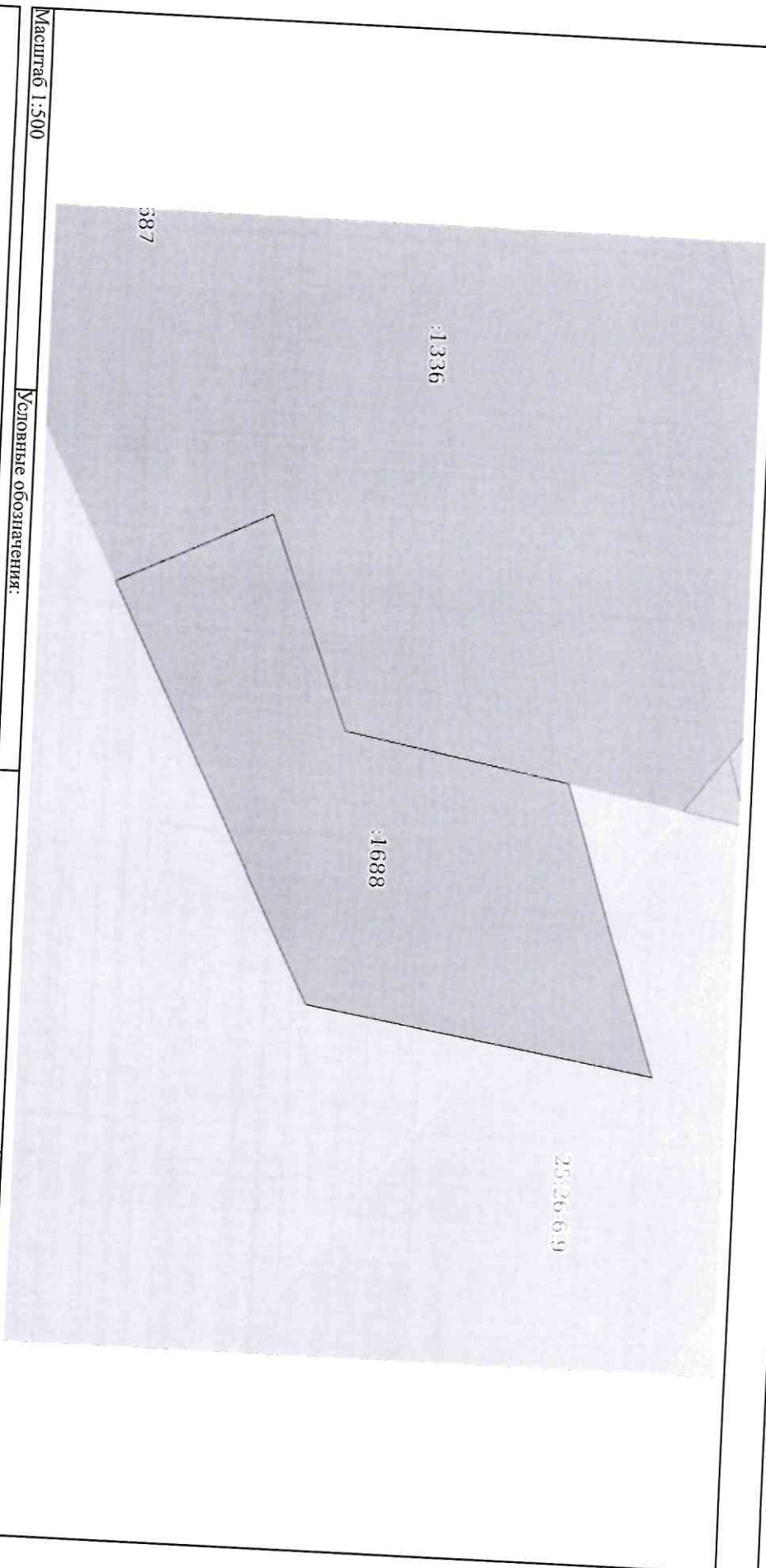
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 5

Кадастровый номер:

25:26:030403:1688

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:

Полное наименование должности

Подпись

М.П.

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 5

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 4

13.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117059780

25:26:030403:1688

Кадастровый номер: Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	71°19,9'	26,43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	188°57,0'	30,53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	243°4,3'	40,25	данные отсутствуют	25:26:030403:1687	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	334°14,4'	14,96	данные отсутствуют	25:26:030403:1336	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	69°4,7'	19,83	данные отсутствуют	25:26:030403:1336	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.1	10°28,0'	19,71	данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2 Лист 5

Земельный участок

Лист № 1 раздела 3.2	Вид объекта недвижимости	
13.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117059780	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 5	

25:26:030403:1688

Сведения о характерных точках границы земельного участка
 Система координат МСК-25

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	471978.92	2263403.32	4	0.1
2	471959.54	2263399.74	-	0.1
3	471952.46	2263381.22	-	0.1
4	471938.99	2263387.72	-	0.1
5	471957.22	2263423.61	-	0.1
6	471987.38	2263428.36	-	0.1
1	471978.92	2263403.32	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

