

СБОРНИК
муниципальных правовых актов
Арсеньевского городского округа

№ 12(188)

«05» мая 2023 года

Арсеньевский городской округ
Официальное издание

СОДЕРЖАНИЕ

Муниципальные правовые акты, принятые Думой Арсеньевского городского округа

| | | стр. |
|---------------------------|--|------|
| № 28-МПА от 26.04.2023 | О внесении изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 28 декабря 2022 года № 19-МПА «О бюджете Арсеньевского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» | 3 |
| № 29-МПА от 27.04.2023 | О внесении изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 29 апреля 2013 года № 32-МПА «Положение о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Арсеньевском городском округе» | 6 |
| № 30-МПА от 27.04.2023 | О внесении изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа» | 7 |
| № 31-МПА от 27.04.2023 | Стоимость услуг, предоставляемых муниципальным бюджетным учреждением культуры «Дворец культуры «Прогресс» | 10 |
| № 32-МПА от 27.04.2023 | Стоимость услуг, оказываемых Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств» Арсеньевского городского округа | 13 |
| № 33-МПА от 27.04.2023 | Стоимость услуг, предоставляемых муниципальным бюджетным учреждением культуры «Централизованная библиотечная система имени В.К. Арсеньева» | 15 |

Постановления, принятые администрацией Арсеньевского городского округа

| | | |
|---------------------------|--|----|
| № 225-па от 25.04.2023 | Об утверждении Порядка предоставления иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей в Арсеньевском городском округе | 17 |
|---------------------------|--|----|



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Принят Думой
Арсеньевского городского округа
26 апреля 2023 года

**О внесении изменений в муниципальный правовой акт
Арсеньевского городского округа от 28 декабря 2022 года
№ 19-МПА «О бюджете Арсеньевского городского округа
на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»**

1. Внести в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 28 декабря 2022 года № 19-МПА «О бюджете Арсеньевского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Арсеньевского городского округа (далее – бюджет городского округа) на 2023 год:

1) общий объем доходов бюджета городского округа в сумме 1 844 500 007,81 рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 986 460 007,81 рублей;

2) общий объем расходов бюджета городского округа в сумме 1 997 579 094,06 рублей;

3) размер дефицита бюджета городского округа в сумме 153 079 086,25 рублей;

4) предельный объем муниципального долга Арсеньевского городского округа в сумме 386 437 504,15 рублей;

5) верхний предел муниципального внутреннего долга Арсеньевского городского округа на 1 января 2024 года в сумме 262 376 282,12 рублей.»

1.2. Пункт 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«2. 2. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа на 2024 год и 2025 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского округа на 2024 год в сумме 1 792 020 392,96 рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 895 494 392,96 рублей, и на 2025 год в сумме 1 790 444 475,53 рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 867 985 475,53 рублей;

2) общий объем расходов бюджета городского округа на 2024 год в сумме 1 792 020 392,96 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 25 278 163,40 рублей, на 2025 год в сумме 1 790 444 475,53 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 50 556 667,35 рублей;

3) размер дефицита бюджета городского округа на 2024 год в сумме 0,00 рублей, на 2025 год в сумме 0,00 рублей;

4) предельный объем муниципального долга Арсеньевского городского округа на 2024 год в сумме 440 325 083,09 рублей и верхний предел муниципального внутреннего долга Арсеньевского городского округа на 1 января 2025 года в сумме 262 376 282,12 рублей;

5) предельный объем муниципального долга Арсеньевского городского округа на 2025 год в сумме 490 175 421,27 рублей и верхний предел муниципального внутреннего долга Арсеньевского городского округа на 1 января 2026 года в сумме 262 376 282,12 рублей.».

1.3. Приложение 1 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции приложения 1 к настоящему муниципальному правовому акту.

1.4. Приложение 2 «Объемы доходов бюджета городского округа в 2023-2025 годах» изложить в редакции приложения 2 к настоящему муниципальному правовому акту.

1.5. Приложение 3 «Распределение бюджетных ассигнований из бюджета городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Арсеньевского городского округа и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам

и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджетов» изложить в редакции приложения 3 к настоящему муниципальному правовому акту.

1.6. Приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований из бюджета городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов в ведомственной структуре расходов бюджета городского округа» изложить в редакции приложения 4 к настоящему муниципальному правовому акту.

1.7. Приложение 5 «Распределение бюджетных ассигнований из бюджета городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов по муниципальным программам Арсеньевского городского округа и непрограммным направлениям деятельности» изложить в редакции приложения 5 к настоящему муниципальному правовому акту.

1.8. Приложение 6 «Распределение бюджетных ассигнований из бюджета городского округа, направленных на реализацию национальных проектов в Арсеньевском городском округе на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции приложения 6 к настоящему муниципальному правовому акту.

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа



В.С. Пивень

«26» апреля 2023 года
№ 28-МПА

Полная версия муниципального правового акта с приложениями размещена на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа по адресу:
<http://ars.town/regulatory/>



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Принят Думой
Арсеньевского городского округа
26 апреля 2023 года

О внесении изменений в муниципальный правовой акт Арсенъевского городского округа от 29 апреля 2013 года № 32-МПА «Положение о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Арсенъевском городском округе»

1. Внести в муниципальный правовой акт Арсенъевского городского округа от 29 апреля 2013 года № 32-МПА «Положение о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Арсенъевском городском округе» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 статьи 40 изложить в следующей редакции:

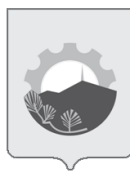
«3. Порядок осуществления полномочий финансовым управлением администрации городского округа по внутреннему муниципальному финансовому контролю устанавливается в соответствии с федеральными стандартами, утвержденными нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.».

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава городского округа

В.С. Пивень

«27» апреля 2023 года
№ 29-МПА



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Принят Думой Арсеньевского
городского округа
26 апреля 2023 года

О внесении изменений в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа»

1. Внести в муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 15 марта 2013 года № 30-МПА «Правила землепользования и застройки Арсеньевского городского округа» в части II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА следующие изменения:

1.1. Статью 17.1. Карта зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости дополнить абзацем следующего содержания:

«Санитарно-защитная зона для объекта АО «Арсеньевская компания «Прогресс» имени Н.И. Сазыкина».

1.2. Карту зон с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости статьи 17.1. изложить в редакции приложения к настоящему муниципальному правовому акту.

1.3. Статью 17.2. Зоны с особыми условиями использования территории дополнить разделом IX следующего содержания:

«IX. Ограничения использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны для объекта АО «Арсеньевская компания «Прогресс» имени Н.И. Сазыкина» (Решение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю от 18.01.2023 № 72-СЗЗ «Об изменении санитарно-защитной зоны для объекта АО «Арсеньевская компания «Прогресс» имени Н.И. Сазыкина») согласно которым не допускается использование земельных участков в границах

указанной санитарно-защитной зоны в целях:

1. Размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства.

2. Размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.».

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа

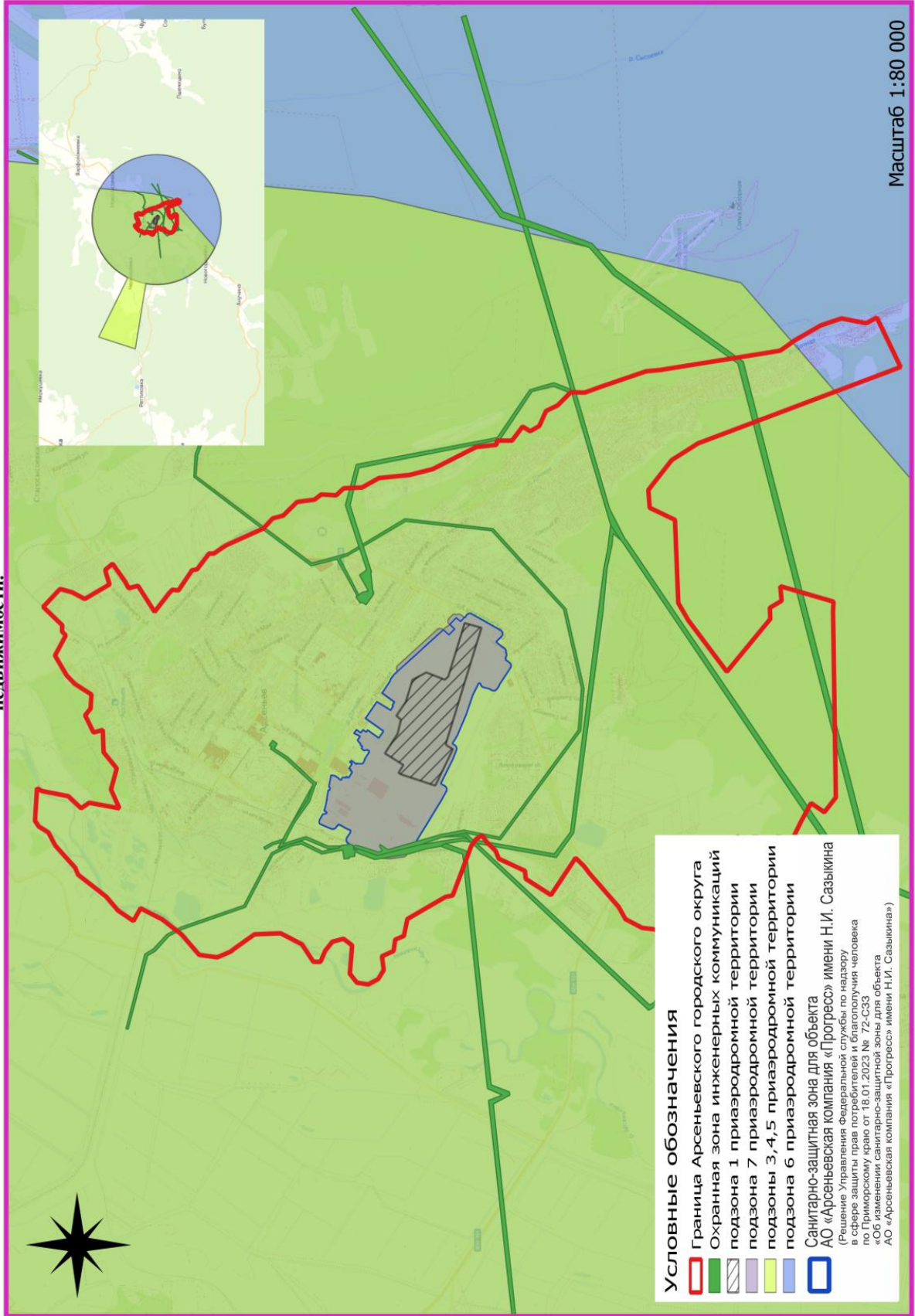


В.С.Пивень

«27» апреля 2023 года
№ 30-МПА

Приложение к муниципальному
правовому акту
Арсеньевского городского округа
от 27 апреля 2023 года № 30-МПА

Статья 17.1 Карта зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.





**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Принят Думой
Арсеньевского городского округа
26 апреля 2023 года

**Стоимость услуг, предоставляемых муниципальным бюджетным
учреждением культуры «Дворец культуры «Прогресс»**

1.

| № | Наименование услуги | Тариф руб. |
|---|---|---------------|
| 1 | Прокат сценических и театральных костюмов (1 ед. на 1 час) | 640 |
| 2 | Прокат сценической и театральной бутафории, баннеров (1ед. на 1 сутки) | 640 |
| 3 | Разработка сценария мероприятия продолжительностью до 1,5 час.: | |
| | - типового с использованием готовых методических материалов | 6940 |
| | - типового с частичным использованием готовых методических и авторского материалов | 14500 |
| | - с использованием только авторского материала | 21460 |
| 4 | Концертный номер вокальной группы (из 5-6 человек) | 1285 |
| 5 | Концертный номер солистов-вокалистов | 720 |
| 6 | Концертный музыкальный номер инструментального ансамбля (оркестра) | 5800 |
| 7 | Концертный хореографический номер | 4635 |
| 8 | Предоставление площади для целей связанных с культурной деятельностью: | |
| | - музыкальной гостиной (в течение 1 часа) | 1240 |
| | - холла 1 этажа (1 кв.м. / час) | 8,50 |
| | - концертного зала (в течение 1 часа) | 8700 |
| | - помещений, используемых для проведения занятий клубных формирований на основе самокупаемости (1 кв. м./месяц) | 220 |
| 9 | Посещение концертной программы, фестиваля, шоу-программы, театрализованного представления, детской дискотеки, утренника (в т.ч. по Пушкинской карте) (1 билет на 1 человека в зависимости от объема технологического оборудования и количества задействованных работников учреждения) | |
| | - в концертном зале | 260-530 |
| | - в музыкальной гостиной | 140-260 |

| | | 270-400 | |
|----|---|----------------------------|---|
| | - в холле 1 этажа | | |
| 10 | Услуги специалистов (за 1 час работы) | в будний день | в выходной (праздничный) день |
| | - ведущий менеджер по культурно-массовому досугу | 1450 | 1850 |
| | - балетмейстер - постановщик | 1450 | 1850 |
| | - менеджер по культурно-массовому досугу | 1390 | 1760 |
| | - звукорежиссер | 1390 | 1760 |
| | - режиссер аудиовизуального оформления | 1390 | 1760 |
| | - режиссер по свету | 1390 | 1760 |
| | - художник - постановщик | 1390 | 1760 |
| | - администратор | 1060 | 1450 |
| | - машинист сцены | 1060 | 1450 |
| 11 | Услуги ведущего программы (работа в течение программы) | 5220 | 8460 |
| 12 | Услуги участника массового мероприятия (за 1 час работы) | 530 | 1055 |
| 13 | Занятия в клубных формированиях (согласно программам обучения) (1 занятие) | | |
| | - вокальная студия | | 70 |
| | - бального танца | | 90 |
| | - классического танца, спортивного танца, эстрадного танца | | 120 |
| | - аэробики, восточного танца, пилатес | | 140 |
| | - народного танца | | 60 |
| | - театральная студия | | 110 |
| 14 | Прокат комплекта сценического оборудования (1 комплект на 1 мероприятие): | Некоммерческой организации | Коммерческой организации, индивидуальном у предпринимател ю без образования юридического лица |
| | - малый звуковой | 10445 | 26350 |
| | - большой звуковой | 13230 | 65800 |
| | - малый световой, в т.ч. для внестационарного мероприятия | 13230 | 23670 |
| | - большой световой | 19725 | 78920 |
| 15 | Комплекс услуг для целей, связанных с культурной деятельностью: - предоставление площади (в течение мероприятия) - прокат комплекта сценического оборудования (1 комплект на 1 мероприятие) | 38870 | 10-25% от валового сбора |

2. Признать утратившим силу муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 28 декабря 2021 года № 297-МПА «Стоимость услуг,

оказываемых Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Дворец культуры «Прогресс».

3. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава городского округа



В. С. Пивень

«27» апреля 2023 года

№ 31 - МПА



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Принят Думой
Арсеньевского городского округа
26 апреля 2023 года

**Стоимость услуг, оказываемых Муниципальным бюджетным учреждением
дополнительного образования «Детская школа искусств»
Арсеньевского городского округа**

1.

| № | Наименование услуги | Стоимость (руб.) | |
|---|--|---------------------|----------|
| 1 | Занятия по программе раннего эстетического развития (подготовительный класс (1 человек/16 занятий в месяц)) | 1230 | |
| 2 | Индивидуальные занятия по основам (совершенствование навыков) игры на музыкальном инструменте, сольного пения (1 чел./1 занят.): | | |
| | лица до 18 лет | 660 | |
| | лица старше 18 лет | 780 | |
| 3 | Групповые занятия по основам (совершенствование навыков) живописи (1 чел./мес.): | | |
| | 16 занятий до 18 лет | 1230 | |
| | 16 занятий свыше 18 лет | 1510 | |
| 4 | Обучение по дополнительной общеразвивающей общеобразовательной программе в области искусств на групповых и индивидуальных занятиях (1чел./мес.) | | |
| | 8 групповых /4 индивидуальных | 2950 | |
| | 8 групповых /8 индивидуальных | 5340 | |
| 5 | Прокат: | | |
| | звуковой, мультимедийной аппаратуры (1 компл./1 час) | 1040 | |
| | музыкального инструмента (1ед./1 мес.) | 400 | |
| 6 | Работа звукооператора (1 чел./час) | | |
| | будний день | 1045 | |
| | выходной или нерабочий праздничный день | 1275 | |
| 7 | Посещение музыкального представления, концерта, сценической художественной программы, поставленной силами учащихся и преподавателей ДШИ (в т.ч. по Пушкинской карте) 1 билет на 1 человека в зависимости от объема технологического оборудования и количества задействованных работников | 40 минут | 1,5 часа |

| | | | |
|----|---|---|-----|
| | учреждения (продолжительностью от 40 минут до 1,5 часов): | | |
| | в учебном кабинете | 100 | 180 |
| | в холле 1 этажа | 100 | 200 |
| | в малом зале | 100 | 220 |
| | в концертном зале | 100 | 200 |
| | в «Виртуальном концертном зале» | 100 | 220 |
| 8 | Показ концертного номера с музыкальным инструментом | 1165 | |
| 9 | Показ концертной программы вокальной (инструментальной) группы (9-10) номеров | 9270 | |
| 10 | Предоставление во временное пользование для проведения мероприятий (продолжительностью 1 час) | | |
| | концертный зал | 1505 | |
| | малый зал | 1100 | |
| | холл первого этажа | 1045 | |
| | классная комната | 755 | |
| 11 | Создание дополнительных условий для реализации дополнительных общеобразовательных программ по видам искусств (1 чел./мес.): | | |
| | фортепиано, народный инструмент (гитара), ударные и духовые инструменты | 1045 | |
| | музыкальный фольклор, хоровое (сольное) пение | 930 | |
| | народные инструменты (домра, балалайка, баян, аккордеон) | 870 | |
| | живопись | 810 | |
| | искусство театра | 995 | |
| | декоративно-прикладное творчество | 810 | |
| 12 | Комплекс услуг для целей, связанных с культурной деятельностью: - предоставление площадки, комплекта сценического оборудования (в течение мероприятия) | Для коммерческих организаций, индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица 20% от валового сбора | |

2. Признать утратившим силу муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 28 декабря 2021 года № 295-МПА «Стоимость услуг, оказываемых Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств» Арсеньевского городского округа.

3. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава городского округа

«27» апреля 2023 года

№ 32-МПА



В. С. Пивень



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ
АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Принят Думой
Арсеньевского городского округа
26 апреля 2023 года

**«Стоимость услуг, предоставляемых муниципальным бюджетным учреждением
культуры «Централизованная библиотечная система
имени В.К. Арсеньева»**

1.

| № | Наименование услуги | Тариф руб. |
|-----|---|------------|
| 1 | Ксерокопирование | |
| | - формат А 4; | 12 |
| | - формат А 3 | 24 |
| 2. | Сканирование текста (1стр.) | |
| | - формат А 4 | 32 |
| 3. | Поиск информации в электронных ресурсах и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | 33 |
| 4. | Выполнение тематических, уточняющих, фактографических информационных запросов (1 ед.): | |
| | - с использованием бумажных носителей; | 84 |
| | - с использованием компьютерных программ, собственных и приобретенных электронных продуктов, фонда редких и ценных книг | 192 |
| 5. | Определение классификационных индексов, авторского знака на документ (1 ед.) | 45 |
| 6. | Составление библиографического описания (в том числе макета каталожной карточки) | 140 |
| 7. | Составление и редактирование библиографического списка литературы (10 ед.) | 920 |
| 8. | Проверка наличия документа в фонде библиотеки и в фондах других библиотек | 140 |
| 9. | Индивидуальное информирование по теме постоянно действующего запроса | 280 |
| 10. | Услуги межбиблиотечного абонеента (МБА) и электронной доставки документов (ЭДД) (1 ед.) | 38 |
| 11. | Оформление ежегодного абонеента на пользование библиотечным фондом: | |
| | - массовая библиотека | 190 |
| | - детская библиотека | 100 |
| 12. | Предоставление рабочего места с доступом в информационно-телекоммуникационную сеть Интернет (1 час) | 310 |
| 13. | Выдача книг на ночной абонемент (1 издание/сутки) | 38 |

| | | | |
|-----|---|----------|----------|
| 14. | Дистанционный предварительный заказ изданий (по телефону, факсу, электронной почте и др.) | 50 | |
| 15. | Продление права пользования документом сверх установленного срока | 45 | |
| 16. | Прием и отправка сообщений по факсу, электронной почте | 65 | |
| 17. | Предоставление в пользование электронных презентаций, видео и аудио продуктов, созданных библиотекой (1 ед./ 1 сутки) | 560 | |
| 18. | Редактирование текстов, в том числе списков литературы в соответствии с ГОСТом | 38 | |
| 19. | Запись информации на электронный носитель заказчика (в том числе звукозапись) | 90 | |
| 20. | Набор текста на компьютере (1 стр. формат А4) | 50 | |
| 21. | Распечатка на принтере (1 стр. формата А 4): | | |
| | - черно-белая печать; | 24 | |
| | - цветная печать | 32 | |
| 22. | Форматирование электронного носителя | 45 | |
| 23. | Обучение навыкам самостоятельной работы на компьютере (1 час) | 76 | |
| 24. | Консультации по работе на компьютере, по поиску в правовых и иных электронных базах данных | 151 | |
| 25. | Организация и проведение культурно-массовых и информационно-просветительских мероприятий (в т.ч. по Пушкинской карте) (1 чел) | 45 минут | 1,5 часа |
| | | 50 | 100 |
| 26. | Проведение фото-, кино-, видеосъемки интерьеров и выставочных экспозиций (1 час) | 560 | |
| 27. | Предоставление материалов из фондов библиотеки для фото- и видеосъемки (1 экз.) | 280 | |
| 28. | Распознавание текстов электронных копий документов | 560 | |
| 29. | Распространение информационных материалов сторонних организаций культурно-просветительского и образовательного характера (1 день) | 130 | |
| 30. | Создание электронных продуктов (1 ед.) | 455 | |
| 31. | Ламинирование (1стр. формата А 4) | 38 | |
| 32. | Брошюровочные работы (1 документ 1-15 листов) | 68 | |

2. Признать утратившим силу муниципальный правовой акт Арсеньевского городского округа от 28 декабря 2021 года № 296-МПА «Стоимость услуг, оказываемых Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Централизованная библиотечная система имени В.К. Арсеньева».

3. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава городского округа



В. С. Пивень

«27» апреля 2023 года

№ 33-МПА



АДМИНИСТРАЦИЯ АРСЕНЬЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2023 г.

г.Арсеньев

№ 225-па

Об утверждении Порядка предоставления иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей в Арсеньевском городском округе

В соответствии с Законом Приморского края от 08 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», руководствуясь Уставом Арсеньевского городского округа, администрация Арсеньевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей в Арсеньевском городском округе.

2. Организационному управлению администрации городского округа обеспечить официальное опубликование и размещение на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования с 01 июля 2023 года.

Глава городского округа

В.С. Пивень

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Арсеньевского городского округа
от 25 апреля 2023 г. № 225-па

**Порядок
предоставления иной меры социальной поддержки в виде
единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного
участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей в
Арсеньевском городском округе**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 5(5) Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» и устанавливает правила и условия предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (далее - гражданин (граждане)), иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - единовременная денежная выплата).

2. Гражданин вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты в случае, если по истечении 180 дней со дня включения его в реестр управлением имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа не принято решение о предоставлении ему в собственность бесплатно земельного участка. Единовременная денежная выплата выдается с согласия гражданина (граждан), выраженного в письменной форме (Приложение), на следующие цели:

1) для приобретения жилого помещения, объекта долевого участия в строительстве - квартиры в многоквартирном доме, объекта незавершенного строительства (индивидуальный жилой дом), расположенных на территории Приморского края;

2) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома на территории Приморского края;

3) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома на территории Приморского края, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

4) для приобретения земельного участка с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории Приморского края.

3. Единовременная денежная выплата выдается в размере средней кадастровой стоимости, утвержденной Постановлением Правительства Приморского края за 1000 кв.м земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в границах Арсеньевского городского округа.

4. Для получения единовременной денежной выплаты на цель, указанную в подпункте 1 пункта 2 настоящего Порядка, гражданин (граждане) представляет в финансовое управление администрации Арсеньевского городского округа (далее - уполномоченный орган) заявление по форме, утвержденной уполномоченным органом, к которому прилагаются следующие документы:

копии документов, подтверждающих оплату недостающей суммы за счет собственных или привлеченных средств (в случае если стоимость жилого помещения, объекта долевого участия в строительстве - квартиры в многоквартирном доме, объекта незавершенного строительства (индивидуальный жилой дом) больше единовременной денежной выплаты).

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты приема заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия следующие сведения:

о содержании указанного в заявлении гражданина (граждан) договора купли-продажи жилого помещения, либо прошедшего государственную регистрацию договора участия в долевом строительстве, либо прошедшего государственную регистрацию договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;

о государственной регистрации права общей собственности гражданина и его супруги (супруга) (при наличии) на жилое помещение, приобретенное в соответствии с указанным в заявлении договором купли-продажи жилого помещения, либо о государственной регистрации указанного в заявлении договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;

об отсутствии или о наличии решения о признании жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома, в котором находится квартира, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Гражданин (граждане) вправе представить в уполномоченный орган по собственной инициативе копию договора купли-продажи жилого помещения, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, указанного в заявлении гражданина (граждан), а также сведения, указанные в абзацах пятом и шестом настоящего пункта.

При представлении гражданином (гражданами) копии договора купли-продажи жилого помещения, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, указанного в заявлении, сведений, указанных в абзацах пятом и шестом настоящего пункта, уполномоченным органом указанные сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия не запрашиваются.

5. Для получения единовременной денежной выплаты на цель, указанную в подпункте 2 пункта 2 настоящего Порядка, гражданин (граждане) представляет в уполномоченный орган заявление по форме, утвержденной уполномоченным органом, к которому прилагаются следующие документы:

копия договора ипотечного жилищного кредита (займа), денежные средства по которому используются для приобретения жилого помещения, или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты приема заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия следующие сведения:

о содержании указанного в заявлении договора купли-продажи жилого помещения, либо прошедшего государственную регистрацию договора участия в

долевом строительстве, либо прошедшего государственную регистрацию договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;

о государственной регистрации права общей собственности гражданина и его супруги (супруга) (при наличии) на жилое помещение, приобретенное в соответствии с указанным в заявлении договором купли-продажи жилого помещения, либо о государственной регистрации указанных в заявлении договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;

об отсутствии или о наличии решения о признании жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома, в котором находится квартира, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Гражданин (граждане) вправе представить в уполномоченный орган по собственной инициативе копию договора купли-продажи жилого помещения, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, указанного в заявлении, а также сведения, указанные в абзацах пятом и шестом настоящего пункта.

При представлении гражданином копии договора купли-продажи жилого помещения, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, указанного в заявлении гражданина, сведений, указанных в абзацах пятом и шестом настоящего пункта, уполномоченным органом сведения, указанные в абзацах пятом и шестом настоящего пункта, в рамках межведомственного информационного взаимодействия не запрашиваются.

6. Для получения единовременной денежной выплаты на цель, указанную в подпункте 3 пункта 2 настоящего Порядка, гражданин (граждане) представляет в уполномоченный орган заявление по форме, утвержденной уполномоченным органом, к которому прилагаются следующие документы:

копия договора ипотечного жилищного кредита (займа), денежные средства по которому используются для приобретения жилого помещения;

копия справки кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по ипотечному жилищному кредиту (займу) и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим ипотечным жилищным кредитом (займом), для погашения которых используется единовременная денежная выплата.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты приема заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия следующие сведения:

о содержании указанного в заявлении гражданина договора купли-продажи жилого помещения, либо прошедшего государственную регистрацию договора участия в долевом строительстве, либо прошедшего государственную регистрацию договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;

о государственной регистрации права общей собственности гражданина и его супруги (супруга) (при наличии) на жилое помещение, приобретенное в соответствии с указанным в заявлении договором купли-продажи жилого помещения, либо о государственной регистрации указанных в заявлении договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;

об отсутствии или о наличии решения о признании жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома, в котором находится квартира, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Гражданин вправе представить в уполномоченный орган по собственной

инициативе копию договора купли-продажи жилого помещения, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, указанного в заявлении гражданина (граждан), а также сведения, указанные в абзацах шестом и седьмом настоящего пункта.

При представлении гражданином копии договора купли-продажи жилого помещения, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, указанного в заявлении гражданина, сведений, указанных в абзацах седьмом и восьмом настоящего пункта, уполномоченным органом сведения, указанные в абзацах шестом и седьмом настоящего пункта, в рамках межведомственного информационного взаимодействия не запрашиваются.

7. Для получения единовременной денежной выплаты на цель, указанную в подпункте 4 пункта 2 настоящего Порядка, гражданин (граждане) представляет в уполномоченный орган заявление по форме, утвержденной уполномоченным органом, к которому прилагаются следующие документы:

копия договора купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты приема запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия следующие сведения:

о содержании указанного в заявлении гражданина договора купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства;

о государственной регистрации права общей собственности гражданина и его супруги (супруга) (при наличии) на земельный участок с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства.

Гражданин вправе представить в уполномоченный орган по собственной инициативе копию договора купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, указанного в заявлении гражданина, а также сведения, указанные в абзаце пятом настоящего пункта.

При представлении гражданином копии договора купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, указанного в заявлении гражданина, сведений, указанных в абзаце пятом настоящего пункта, уполномоченным органом сведения, указанные в абзаце пятом настоящего пункта, в рамках межведомственного информационного взаимодействия не запрашиваются.

8. В случае подачи заявления представителем гражданина (граждан) к заявлению прилагаются документ, удостоверяющий личность представителя гражданина (граждан), и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина (граждан).

Копии документов, представляемых гражданами в соответствии с пунктами 4 - 7 настоящего Порядка, должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением подлинника.

9. В случае выявления в документах, представленных гражданином для получения единовременной денежной выплаты, недостоверной информации, непредставления гражданином документов, указанных в пунктах 4 - 7 настоящего Порядка, обязанность по представлению которых возложена на гражданина, уполномоченный орган принимает решение об отказе в получении единовременной

денежной выплаты и уведомляет гражданина об этом в течение 20 рабочих дней с даты принятия заявления с указанием причин такого отказа.

10. Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня представления гражданином заявления и прилагаемых к нему документов в соответствии с целями, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, производит перечисление денежных средств в безналичной форме на счет продавца, либо застройщика, указанного в договоре участия в долевом строительстве, либо лица, осуществляющего уступку прав по договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, либо на банковский счет гражданина, открытый в кредитной организации, предоставившей ипотечный жилищный кредит (заем).

11. Информация о предоставлении гражданам единовременной денежной выплаты заносится в Реестр граждан и их детей, в отношении которых приняты решения о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно либо единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельных участков в собственность бесплатно.

Приложение
к порядку предоставления иной меры
социальной поддержки в виде
единовременной денежной выплаты взамен
предоставления земельного
участка в собственность бесплатно гражданам,
имеющим трех и более детей в Арсеньевском
городском округе

Финансовое управление
администрации Арсеньевского
городского округа

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в
собственность бесплатно

от _____ (далее - заявитель).
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Адрес заявителя: _____
(место регистрации физического лица, почтовый адрес)

(реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица)

Прошу предоставить единовременную денежную выплату взамен предоставления земельного участка в
собственность бесплатно на следующую цель (отметить по выбору):

1) для приобретения жилого помещения, объекта долевого участия в строительстве - квартиры в
многоквартирном доме, объекта незавершенного строительства (индивидуальный жилой дом), расположенных
на территории Приморского края;

2) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или
жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального
жилого дома на территории Приморского края;

3) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе
ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального
жилого дома на территории Приморского края, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за
просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

4) для приобретения земельного участка с видом разрешенного использования для индивидуального
жилищного строительства, расположенного на территории Приморского края.

Контактный телефон (факс) _____

Адрес электронной почты _____

Иные сведения о заявителе _____

Приложение:¹

1. Копия постановления «О включении в реестр граждан, имеющих право на получение земельного
участка в собственность бесплатно» от _____ г. № _____

2. Копия паспорта _____

3. _____

(подпись)

(дата)

МКУ «АХУ» администрации
Арсеньевского городского округа
Тел. 8(42361)46338
Дата выпуска «05» мая 2023 г.
Тираж – 10 экз.